



# QUINS IMPOSTOS PAGUEN LES EMPRESSES AL MEU MUNICIPI?

ANÀLISI DE L'IMPACTE DELS IMPOSTOS  
I TAXES MUNICIPALS AMB AFECTACIÓ  
A LA INDÚSTRIA DEL BAGES

CONSELL COMARCAL DEL BAGES  
EDICIÓ SETEMBRE 2025



**CONSELL COMARCAL DEL BAGES**

Treball realitzat per:



**J3B3 ECONOMICS, S.L**

**Equip redactor:**

Jordi Bacaria Martinez. Economista

Miquel Gómez. Sociòleg

Aina Lasauca. Geògrafa

**Coordinació de l'estudi:**

Albert Marañón Ledesma, Cap tècnic del Servei de Promoció Econòmica i Desenvolupament Rural

Pau Roig Martinez, Tècnic de Promoció Econòmica i Desenvolupament Rural (SOC Foment Pràctiques)



**CONSELL COMARCAL DEL BAGES**

Amb el suport i el finançament de:



# ÍNDEX

<b>0. INTRODUCCIÓ</b> .....	<b>7</b>
<b>1. APUNTS METODOLÒGICS</b> .....	<b>9</b>
<b>2. ANÀLISI DELS IMPOSTOS MUNICIPALS</b> .....	<b>10</b>
2.1 Impost sobre els Béns Immobles .....	10
Característiques bàsiques de l'impost.....	10
IBI de naturalesa urbana.....	13
IBI de naturalesa rústega.....	15
IBI de caràcter especial .....	18
Tipus impositius d'IBI de naturalesa urbana per municipi i usos .....	20
Recàrrecs.....	22
Bonificacions i exempcions IBI.....	23
2.2 Impost sobre les Activitats Econòmiques.....	25
Característiques bàsiques de l'impost.....	25
Coeficients de situació.....	28
Bonificacions.....	31
2.3 Impost sobre els vehicles de tracció mecànica .....	33
Característiques bàsiques de l'impost.....	33
Coeficients aplicats a la quota.....	34
2.4 Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres.....	41
Característiques bàsiques de l'impost.....	41
Tipus de gravamen.....	42
Bonificacions.....	44
2.5 Preu públic de l'aigua.....	46
Característiques bàsiques de l'impost.....	46
Taxes i tarifes.....	47
<b>3. IMPACTE ECONÒMIC EN LES FINANCES MUNICIPALS</b> .....	<b>49</b>
<b>4. IMPACTE DELS IMPOSTOS EN LES EMPRESES</b> .....	<b>59</b>
4.1 Pressió fiscal .....	59
4.2 Casos pràctics i càrrega impositiva .....	62
CAS 1.....	62
CAS 2.....	68
<b>5. BONES PRÀCTIQUES EN MATÈRIA DE FISCALITAT LOCAL</b> .....	<b>74</b>
5.1 Paquets de fiscalitat verda (Ajuntament de Barcelona) .....	74
5.2 Harmonització en els usos i recàrrecs de l'IBI (Diputació de Barcelona, Ajuntament de Donosti, Ajuntament de Saragossa, Ajuntament de Barcelona).....	75
5.3 Bonificacions clares per l'IAE (Ajuntament de Màlaga i Ajuntament de Gasteiz) .....	75
5.4 Bonificacions i incentius a flotes logístiques (Ajuntament de Madrid).....	76
5.5 Participació de les empreses en la fiscalitat local (Vallès Occidental).....	76
<b>6. CONCLUSIONS</b> .....	<b>78</b>

# ÍNDIX DE TAULES

Taula 1: Municipis del Bages per tipus impositiu aplicat a béns de naturalesa urbana (2025).....	13
Taula 2: Municipis per tipus impositiu aplicat a béns de naturalesa rústega (2025).....	15
Taula 3: Municipis per tipus impositiu aplicat a béns de caràcter especial (2025).....	18
Taula 4: Tipus impositius aplicats a cada ús per municipi (2025).....	20
Taula 5: Bonificacions i exempcions per municipi (2025).....	23
Taula 6: Municipis segons el coeficient de situació aplicat per l'Impost d'Activitats Econòmiques (2025).....	28
Taula 7: Bonificacions potestatives de l'Impost d'Activitats Econòmiques per municipis (2025).....	31
Taula 8: Municipis segons el valor mitjà dels coeficients aplicats a la quota de l'Impost sobre els vehicles de tracció mecànica (2025).....	34
Taula 9: Bonificacions aplicades a l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per municipis (2025).....	37
Taula 10: Municipis segons el tipus de gravamen aplicat a la base imposable de l'Impost a construccions, instal·lacions i obres (2025).....	42
Taula 11: Bonificacions aplicades a l'Impost a construccions, instal·lacions i obres (2025).....	44
Taula 12: Preus públics de l'aigua per municipis del Bages (2024).....	47
Taula 13: Rangs i índexs de pressió fiscal resultants per tipus d'impost municipal (2025).....	59
Taula 14: Municipis per índex mitjà de pressió fiscal (2025).....	60
Taula 15: Càlcul de la quota de l'IBI per municipis, cas 1 (2025).....	63
Taula 16: Càlcul de la quota de l'IAE per municipis, cas 1 (2025).....	65
Taula 17: Càlcul de la quota de l'IVTM per municipis, cas 1 (2025).....	67
Taula 18: Càlcul de la quota de l'IBI per municipis, cas 2 (2025).....	68
Taula 19: Càlcul de la quota de l'IAE per municipis, cas 2 (2025).....	70
Taula 20: Càlcul de la quota de l'IVTM per municipis, cas 2 (2025).....	72

## ÍNDEX DE MAPES

Mapa 1: Municipis i tipus impositiu urbà per l'impost sobre béns immobles (2025).....	14
Mapa 2: Municipis i tipus impositiu rústic per l'impost sobre béns immobles (2025).....	17
Mapa 3: Municipis i tipus impositiu especial per l'impost sobre béns immobles (2025).....	19
Mapa 4: Municipis per coeficient de situació aplicats als PAE per l'IAE (2025).....	29
Mapa 5: Municipis i valor mitjà dels coeficients aplicats a la quota de l'IVTM (2025).....	36
Mapa 6: Municipis i tipus de gravamen aplicat a la base imposable per l'ICIO (2025).....	43
Mapa 7: Municipis i pressió fiscal pels impostos d'IBI, IAE i IVTM (2025) .....	61

## ÍNDEX DE GRÀFIQUES

Gràfic 1: Tipus impositiu urbà d'ús industrial per municipi (2025) .....	21
Gràfic 2: IBI sobre el total d'ingressos corrents (2025) .....	51
Gràfic 3: Ingressos IBI per habitant (2025) .....	52
Gràfic 4: IAE sobre el total d'ingressos corrents (2025) .....	53
Gràfic 5: Ingressos IAE per habitant (2025) .....	54
Gràfic 6: IVTM sobre el total d'ingressos corrents (2025).....	55
Gràfic 7: Ingressos IVTM per habitant (2025).....	56
Gràfic 8: ICIO sobre el total d'ingressos corrents (2025).....	57
Gràfic 9: Ingressos ICIO per habitant (2025).....	58

## ÍNDEX DE FONTS

Sistema d'Informació de Polígons d'Activitat Econòmica, Departament d'Empresa i Treball  
Portal de transparència de la Generalitat de Catalunya  
Portals de transparència i webs municipals  
Cercador d'Informació i Documentació Oficials de la Diputació de Barcelona  
Consell Comarcal del Bages  
Agència Catalana de l'Aigua  
Escola d'Administració Pública de Catalunya  
Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT)





## 0. INTRODUCCIÓ

La comarca del Bages té un teixit industrial amb un pes important en termes d'activitat econòmica i generació d'ocupació. Per a donar suport al sector, el Consell Comarcal del Bages vol estudiar els impostos municipals que poden afectar i condicionar més les empreses ubicades als municipis de la comarca. L'estudi suposa una revisió i actualització del informe realitzat l'any 2023 sobre fiscalitat municipal anomenat "Anàlisi de l'impacte dels impostos i taxes municipals en les empreses del Bages" amb les noves dades de les ordenances fiscals municipals d'enguany.

L'objectiu del treball és triple: analitzar la pressió fiscal que tenen les empreses del Bages en funció del municipi on estan; proporcionar als ajuntaments informació de qualitat respecte els impostos i taxes municipals amb una perspectiva comparada; i facilitar i millorar la informació a les empreses sobre quins són els impostos i taxes a pagar a cadascun dels municipis de la comarca en cas que decideixin ubicar-s'hi, ampliar instal·lacions o emprendre altres inversions.

La finalitat última de l'estudi és generar un debat respecte la necessitat de cercar majors coincidències en la fiscalitat municipal que més grava a les empreses, amb l'horitzó d'avançar cap a un desenvolupament econòmic amb major perspectiva territorial.

A continuació s'exposen els impostos que s'analitzen en aquest estudi:

L'**IBI** és un impost que grava sobre la titularitat de béns immobles, que poden ser de tipus urbà, rústic o especial. Manresa encapçala el rànquing comarcal amb un tipus impositiu urbà de l'1,005%. El tipus impositiu per ús industrial s'especifica en 10 municipis del Bages amb un percentatge mitjà del 0,907%.

Les bonificacions que afecten les empreses són les d'immobles amb sistemes d'aprofitament d'energia solar, els que són declarats d'interès municipal i les empreses d'urbanització. Mentre que la gran majoria de municipis apliquen el primer amb una bonificació màxima del 50% de l'impost, el segon s'aplica a 9 municipis amb uns percentatges d'entre el 25% i el 95%.

Referent a l'**IAE**, aquest impost afecta les empreses que facturen més d'un milió d'euros anuals i es paga en funció de diferents indicadors com el sector d'activitat al qual pertany l'empresa, la superfície de la nau dedicada a cada ús, el consum elèctric, la xifra de negoci o la ubicació dins del municipi.

A la comarca del Bages, la mitjana de coeficients de situació aplicats als polígons d'activitat econòmica és de 1,94. La majoria de municipis industrialitzats, a més a més, compten amb bonificacions per l'augment de les plantilles (creació de llocs de treball) i en menor grau, per la producció d'energies renovables o autoconsum energètic.

Per la seva banda, l'**IVTM** és l'impost que grava sobre les flotes de vehicles de les empreses. La quota que es paga anualment depèn del nombre i tipus de vehicles que les indústries tenen al seu nom, a part d'un coeficient que pot variar entre 1 i 2 i que és regulat pels ajuntaments.

La mitjana dels coeficients aplicats pels ajuntament del Bages és de l'1,73, tot i que n'hi ha fins a 20 que l'apliquen entre 1,9 i 2. En canvi, existeixen 3 municipis on el coeficient és el mínim d'1 i on històricament s'ha produït un efecte crida d'empreses de lloguer de vehicles. Tots els municipis bonifiquen el 100% als vehicles històrics i la gran majoria també compta amb bonificacions del 50% o 75% a vehicles amb més de 25 anys o de vehicles de baixes emissions o elèctrics.

Finalment, l'**ICIO** és un impost indirecte que s'aplica sobre el cost de la construcció, instal·lació o obra que faci un particular, una empresa o una entitat. 10 municipis del Bages apliquen el tipus impositiu màxim permès per llei del 4%.

Les bonificacions que es regulen de forma majoritària a la comarca per aquest impost són les d'obres d'especial interès o utilitat municipal, les que implementen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o les que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de persones amb discapacitat.

Més enllà d'analitzar de manera comparada els tipus impositius i les bonificacions als municipis de la comarca i també de 6 altres municipis externs, l'estudi compta amb una comparativa de l'impacte de la recaptació dels impostos en els pressupostos municipals, l'anàlisi de l'impacte en les empreses mitjançant un índex de pressió fiscal i també amb el càlcul de càrrega impositiva per dos casos ficticis d'empreses en el cas que s'ubiquessin als diferents municipis del Bages. Com a novetat, l'estudi incorpora un capítol de bones pràctiques amb exemples concrets de mesures de transparència, progressivitat i harmonització fiscal.



## 1. APUNTS METODOLÒGICS

Aquesta anàlisi té com a principal font d'informació les ordenances fiscals de **tots els municipis de la comarca del Bages, 30 municipis**. En el moment de fer l'estudi es va optar per analitzar les **ordenances aprovades el 2024 i aplicades al 2025**. En alguns pocs casos, però, només s'ha pogut tenir accés a modificacions d'ordenances.

En els quadres, gràfics i mapes de comparativa de municipis, s'han inclòs **6 municipis més d'altres comarques** per tal que oferissin una referència externa. Aquests municipis són Martorell, Granollers, Vic, Igualada, Solsona i Vacarisses. La selecció d'aquests municipis s'ha realitzat amb un criteri de proporcionalitat vers municipis del Bages amb diferents nivells d'industrialització. Aquests estan marcats amb un color més clar a les diferents taules de l'estudi per tal de poder-los identificar fàcilment. La plataforma del Departament d'Empresa i Treball SIPAE ha permès fer aquesta selecció:

Comarca	Municipi	Superfície Hectàrees
Baix Llobregat	Martorell	356
Vallès Oriental	Granollers	320
Osona	Vic	273
<b>Bages</b>	<b>Manresa</b>	<b>269</b>
<b>Bages</b>	<b>Sant Fruitós de Bages</b>	<b>256</b>
Anoia	Igualada	141
Solsonès	Solsona	61
<b>Bages</b>	<b>Sant Vicenç de Castellet</b>	<b>55</b>
Vallès Occidental	Vacarisses	36

Per l'apartat "Impacte econòmic en les finances municipals", s'han agafat de referència els pressupostos de 2025, aprovats per tots els ajuntaments de la comarca i disponibles al MUNICAT, depenent del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya.

Per tal de produir el capítol d'impacte econòmic en les empreses, s'ha comptat amb el suport del Consell Comarcal del Bages, que ha facilitat **2 supòsits d'empreses versemblants** per l'estructura industrial de la comarca, incloent-hi totes les dades de tipologia, dimensions i elements de càlcul per cada cas d'empresa. Són casos inspirats en dues empreses reals però amb les dades modificades subtilment.

Finalment, en els **mapes** del present estudi, que mostren com els valors de les variables analitzades es distribueixen en l'àmbit territorial analitzat (Bages), es visualitzen les dades municipals classificant els valors en 5 o 6 rangs, utilitzant un sistema de minimització de la variància de la classificació i definint segments on hi ha

grans canvis de valor entre ells. El mètode emprat és el de “ruptures naturals de Jenks”, que es descriu en un article de Jenks i Caspall (1971).<sup>1</sup>

Cal tenir present que en l'elaboració de l'**índex de pressió fiscal** s'han utilitzat els mateixos rangs que en els mapes per atribuir els valors de l'1 al 5, tal com s'explica en aquell apartat (no coincideixen amb els rangs de l'edició de l'estudi del 2023).

## 2. ANÀLISI DELS IMPOSTOS MUNICIPALS

### 2.1 Impost sobre els Béns Immobles

L'impost de béns immobles (IBI) és un tribut que grava el valor dels béns immobles ubicats en un municipi. Els béns immobles poden ser de naturalesa urbana, rústica o especial segons la categorització del cadastre. Aquesta categorització implica que s'apliquin tipus impositius diferenciats al valor cadastral dels immobles per a determinar la quota que els titulars de dret han de pagar.

#### Característiques bàsiques de l'impost

<b>Naturalesa</b>	Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), text aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març. L'impost de béns immobles (IBI) és un tribut directe, de caràcter real (objectiu, no depèn de circumstàncies del subjecte passiu) que grava el valor dels béns immobles en els termes establerts en dita llei.
<b>Fet imposable</b>	La titularitat dels drets sobre els béns rústics, urbans i de característiques especials (per concessió, per dret real o per propietat)
<b>Subjecte passiu</b>	Les persones naturals i jurídiques i les entitats que tinguin la titularitat del dret sobre un bé immoble determinat
<b>Base imposable</b>	Valor cadastral dels béns immobles.
<b>Base liquidable</b>	És el resultat d'aplicar a la base imposable una possible reducció establerta per nous valors cadastrals sobrevinguts que afectin al municipi
<b>Quota íntegra i líquida</b>	És el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus impositiu. La quota líquida s'obté minorant de la quota íntegra les bonificacions establertes.

<sup>1</sup>GEORGE F. JENKS & FRED C. CASPALL (1971) ERROR ON CHOROPLETHIC MAPS: DEFINITION, MEASUREMENT, REDUCTION, Annals of the Association of American Geographers, 61:2, 217-244, DOI: 10.1111/j.1467-8306.1971.tb00779.x

<p><b>Tipus impositiu</b></p>	<p>El tipus de gravamen en l'IBI es regula en l'article 72 del TRLRHL en els següents to-palls:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tipus de gravamen d'immobles urbans: de 0,4% a 1,1%</li> <li>- Tipus de gravamen d'immobles rústics: de 0,3% a 0,9%</li> <li>- Tipus de gravamen d'immobles especials: de 0,4% a 1,3%</li> </ul> <p>Per als immobles urbans els ajuntaments poden establir, excloent-ne els d'ús residen-cial, tipus diferenciats atenent als usos que estableix la normativa cadastral. Aquests tipus diferenciats només es poden aplicar, com a màxim, al 10% dels béns immobles urbans del terme municipal que, per a cada ús, tingui un valor cadastral més alt.</p> <p>Els tipus inicials es poden incrementar segons circumstàncies establertes en la Llei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Municipis capital de província o comunitats autònomes (urbans 0,07, rústics 0,06)</li> <li>- Municipis en què es presti servei de transport col·lectiu (urbans 0,07, rústics 0,05)</li> <li>- Municipis els ajuntaments dels quals prestin més serveis dels de l'art. 26 de la LBRL (urbans 0,06, rústics 0,06)</li> <li>- Municipis en què els terrenys rústics representen més del 80% de la superfície total (urbans 0,00, rústics 0,15)</li> </ul>
<p><b>Recàrrecs</b></p>	<p>Als immobles d'ús residencial que estiguin desocupats amb caràcter permanent es pot exigir un recàrrec de fins al 50% de la quota líquida de l'impost, d'acord amb la regulació de l'article 72.4 del TRLRHL.</p>
<p><b>Meritació</b></p>	<p>L'impost es merita el primer dia del període impositiu que coincideix amb l'any na-tural</p>
<p><b>Exempcions</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Immobles propietat de l'Estat, comunitats autònomes o entitats locals directa-ment destinats a la seguretat ciutadana, serveis educatius i penitenciaris i els de l'Estat destinats a la defensa nacional.</li> <li>- Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.</li> <li>- Béns de l'Església catòlica i altres esglésies</li> <li>- Immobles de la Creu Roja Espanyola.</li> <li>- Exempció en virtut de convenis internacionals i immobles de governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular i organismes oficials, a condició de reciprocitat.</li> <li>- La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent determi-nades per reglament</li> <li>- Terrenys ocupats per línies de ferrocarrils i edificis enclavats als mateixos terrenys dedicats a serveis necessaris per explotar aquestes línies</li> <li>- Immobles dedicats a l'ensenyament per centres docents acollits al règim de concert educatiu.</li> <li>- Immobles del Patrimoni Històric.</li> <li>- L'ordenança fiscal pot determinar l'exempció dels centres sanitaris públics.</li> <li>- L'ordenança fiscal pot determinar l'exempció dels immobles que tinguin una quota inferior al llindar que es determini.</li> </ul>

<b>Bonificacions obligatòries</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 50-90% per a immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària</li> <li>- 50% per a habitatges de protecció oficial</li> <li>- 95% per a béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra</li> </ul>
<b>Bonificacions potestatives</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 50% a habitatges de protecció oficial, aplicable un cop exhaurit el termini de la bonificació obligatòria.</li> <li>- 90% als immobles urbans situats en zones rurals amb serveis inferiors als del municipi consolidat.</li> <li>- 95% als immobles d'organismes públics d'investigació i ensenyament universitari.</li> <li>- 95% als béns immobles exclosos per la bonificació obligatòria a béns declarats monuments o jardins històrics d'interès cultural en els quals es desenvolupen activitats econòmiques.</li> <li>- 95% als immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques declarades d'especial interès o utilitat municipal</li> <li>- 90% de la quota íntegra de l'impost a favor de cada grup de béns immobles de característiques especials</li> <li>- 90 % de la quota íntegra de l'impost a favor dels titulars de família nombrosa.</li> <li>- 50% per immobles que installin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar</li> <li>- 95% per als immobles d'ús residencial destinats a lloguer d'habitatge amb renda limitada per una norma jurídica</li> <li>- 50% per als immobles en els què s'hagin instal·lat punt de recàrrega per a vehicles elèctrics, amb homologació</li> </ul>

## IBI de naturalesa urbana

**Taula 1: Municipis del Bages per tipus impositiu aplicat a béns de naturalesa urbana (2025)**

Rànquing	Municipi	Tipus urbans
1	Manresa	1,005%
	Solsona*	1,000%
	Granollers*	0,991%
	Vacarisses*	0,926%
	Igualada*	0,910%
2	Cardona	0,907%
3	Fonollosa	0,860%
4	Sant Joan de Vilatorrada	0,850%
5	Castellnou de Bages	0,832%
6	Callús	0,830%
7	Mura	0,820%
8	Navàs	0,815%
9	Súria	0,814%
	Martorell*	0,789%
10	Sant Vicenç de Castellet	0,785%
11	Santpedor	0,750%
12	Sant Mateu de Bages	0,740%
13	Marganell	0,734%
14	Navarcles	0,733%
	Vic*	0,728%
15	El Pont de Vilomara i Rocafort	0,710%
16	Artés	0,705%
17	Avinyó	0,700%
18	Sant Feliu Sasserra	0,700%
19	Talamanca	0,686%
20	Sant Salvador de Guardiola	0,680%
21	Sant Fruitós del Bages	0,659%
22	Sallent	0,654%
23	Castellfollit del Boix	0,650%
24	Castellbell i el Vilar	0,630%
25	Castellgalí	0,620%
26	Rajadell	0,590%
27	Balsareny	0,550%
28	Gaià	0,550%
29	Aguilar de Segarra	0,510%
30	Monistrol de Montserrat	0,500%

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025



L'impost sobre béns immobles de tipus urbà afecta de manera generalitzada a les empreses ubicades als polígons industrials. Al Bages s'observa que la mitjana del gravamen és del 0,719 i hi ha bastanta dispersió entre el tipus més baix del 0,500 de Monistrol i el 1,005 de Manresa, que encapçala el rànquing al límit màxim legal.

## IBI de naturalesa rústega

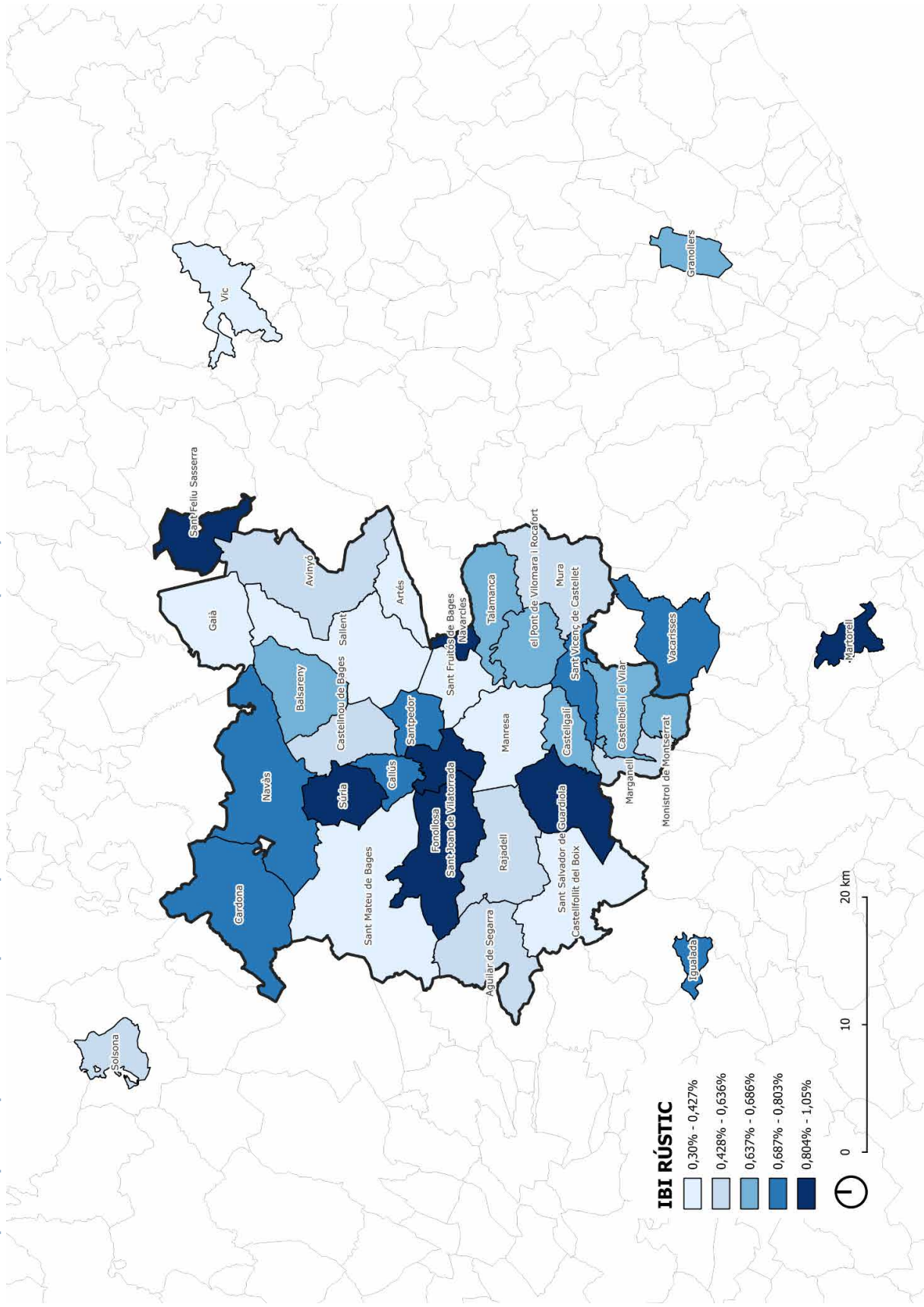
**Taula 2: Municipis per tipus impositiu aplicat a béns de naturalesa rústega (2025)**

Rànquing	Municipi	Tipus rústics
1	Sant Feliu Sasserra	1,050%
2	Sant Salvador de Guardiola	0,930%
3	Fonollosa	0,905%
	Martorell*	0,900%
4	Navarcles	0,900%
5	Sant Joan de Vilatorrada	0,880%
6	Súria	0,814%
7	Cardona	0,803%
8	Sant Vicenç de Castellet	0,760%
9	Santpedor	0,750%
10	Navàs	0,748%
	Vacarisses*	0,720%
	Igualada*	0,700%
11	Callús	0,690%
12	Talamanca	0,686%
	Granollers*	0,682%
13	Castellgalí	0,673%
14	Balsareny	0,650%
15	Castellbell i el Vilar	0,650%
16	Monistrol de Montserrat	0,650%
17	El Pont de Vilomara i Rocafort	0,645%
18	Castellnou de Bages	0,636%
19	Mura	0,635%
20	Marganell	0,630%
21	Rajadell	0,620%
22	Aguilar de Segarra	0,610%

Rànquing	Municipi	Tipus rústics
23	Avinyó	0,600%
	Solsona*	0,500%
24	Manresa	0,427%
25	Castellfollit del Boix	0,420%
26	Gaià	0,400%
	Vic*	0,355%
27	Sant Mateu de Bages	0,324%
28	Sant Fruitós del Bages	0,307%
29	Artés	0,300%
30	Sallent	0,300%

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Mapa 2: Municipis i tipus impositiu rústic per l'impost sobre béns immobles (2025)



Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Pels béns de caràcter rústic, la mitjana del tipus impositiu a la comarca és del 0,646%, també intermedi en els topalls que marca la llei (entre 0,3 i 0,9). Els casos de Sant Feliu Sasserra i Sant Salvador de Guardiola encapçalen el rànquing perquè compleixen algun supòsit que els permet ampliar i pujar el tipus algunes dècimes (presten més serveis dels obligatoris o tenen molta superfície rústega). De fet, en línies generals, els municipis amb més superfície de terrenys rústics tenen uns tipus més elevats.

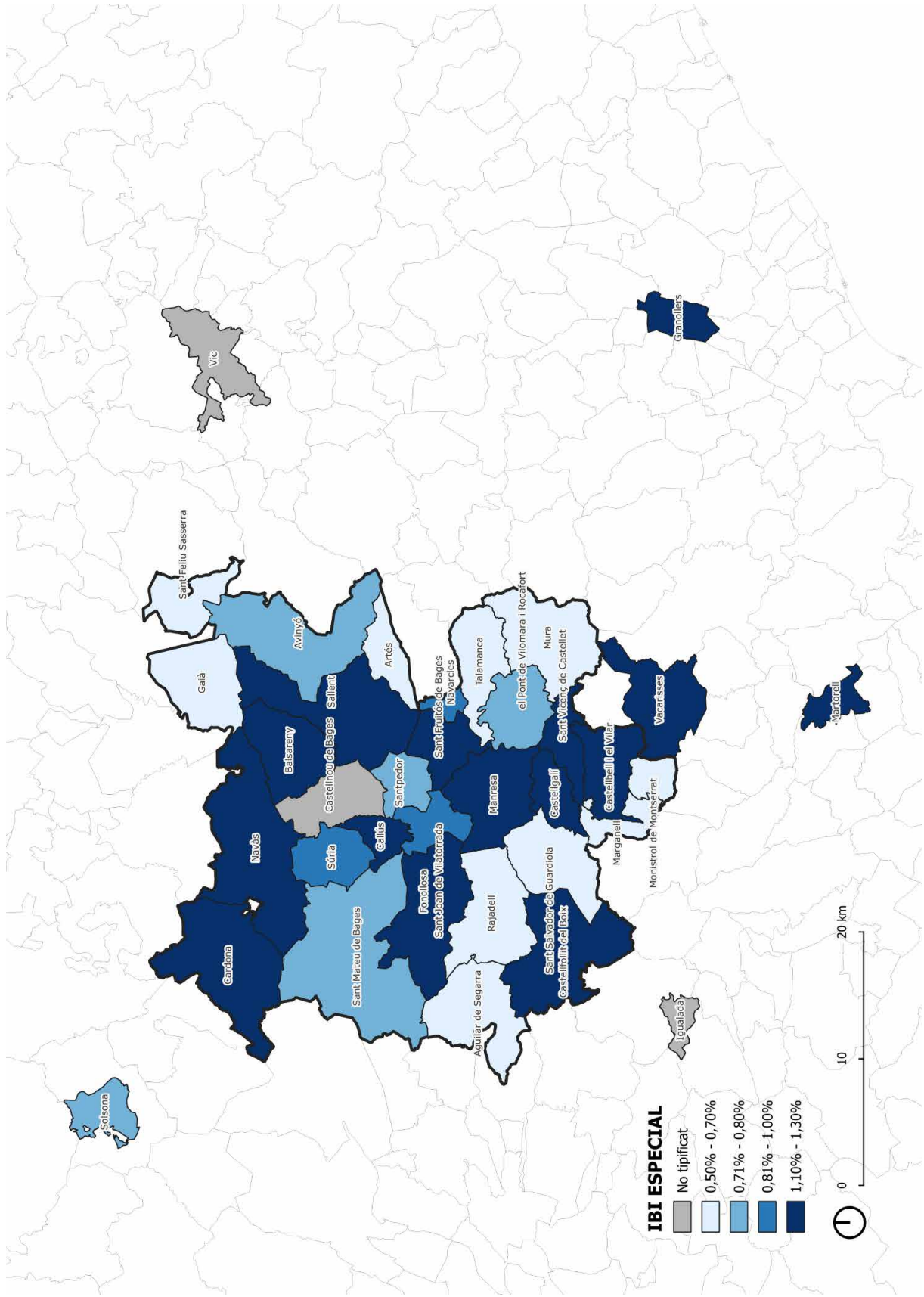
## IBI de caràcter especial

**Taula 3: Municipis per tipus impositiu aplicat a béns de caràcter especial (2025)**

Rànquing	Municipi	Tipus especials
1	Callús	1,300%
2	Cardona	1,300%
3	Castellbell i el Vilar	1,300%
4	Castellfollit del Boix	1,300%
5	Castellgalí	1,300%
6	Fonollosa	1,300%
	Granollers*	1,300%
7	Manresa	1,300%
	Martorell*	1,300%
8	Navàs	1,300%
9	Sallent	1,300%
10	Sant Fruitós del Bages	1,300%
11	Sant Vicenç de Castellet	1,300%
	Vacarisses*	1,300%
12	Balsareny	1,190%
13	Navarcles	0,900%
14	Sant Joan de Vilatorrada	0,880%
15	Súria	0,814%
	Solsona*	0,800%
16	Avinyó	0,770%
17	Santpedor	0,750%
18	Sant Mateu de Bages	0,740%
19	El Pont de Vilomara i Rocafort	0,710%
20	Talamanca	0,690%
21	Mura	0,665%
22	Gaià	0,650%
23	Marganell	0,630%
24	Artés	0,600%
25	Monistrol de Montserrat	0,600%
26	Sant Feliu Sasserra	0,600%
27	Sant Salvador de Guardiola	0,600%
28	Rajadell	0,590%
29	Aguilar de Segarra	0,510%
30	Castellnou de Bages	No tipificat
	Igualada*	No tipificat
	Vic*	No tipificat

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Mapa 3: Municipis i tipus impositiu especial per l'impost sobre béns immobles (2025)



Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

En el cas dels béns de caràcter especial, que venen determinats per llei per ser infraestructures d'especial interès, els topalls marcats en els tipus impositius són de 0,4% a 1,3%. Hi ha fins a 11 municipis del Bages que apliquen el tipus màxim, com per exemple Manresa o Cardona. A partir d'aquí, el tipus baixa per sota el 0,75 en molts dels municipis restants. Castellnou del Bages, Igualada i Vic són casos en els quals no es tipifica un tipus impositiu per béns de caràcter especial.

## Tipus impositius d'IBI de naturalesa urbana per municipi i usos

**Taula 4: Tipus impositius aplicats a cada ús per municipi (2025)**

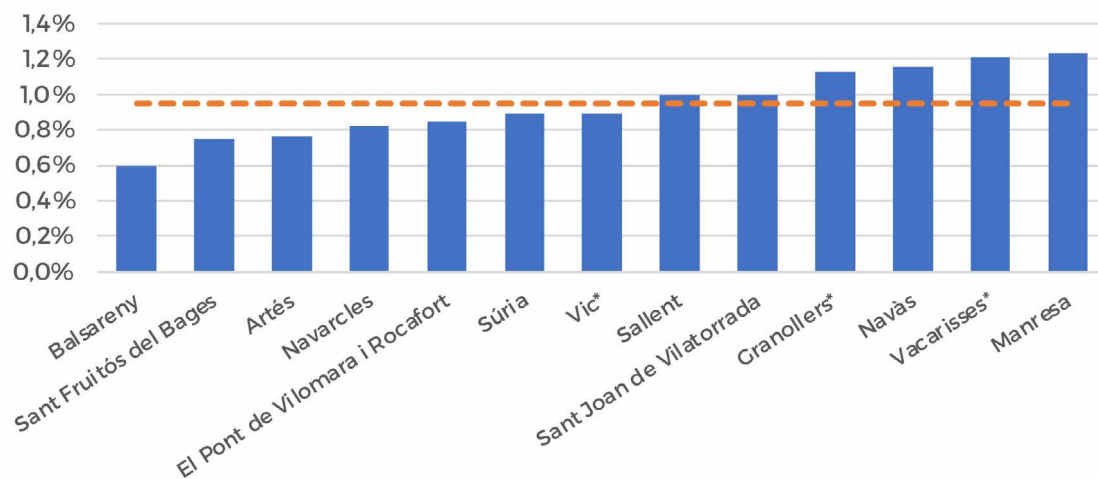
Municipi	Ús	Valor cadastral mínim	Tipus impositiu
Artés	Oficines	10.000 €	0,765%
	Comercial	10.000 €	
	Oci i hostaleria	10.000 €	
	Industrial	200.000 €	
	Magatzem o Estacionament	10.000 €	
	Esportiu	10.000 €	
Balsareny	Industrial	400.000 €	0,600%
Granollers*	Comercial	50.000 €	1,127%
	Oci i hostaleria		
	Industrial		
	Oficines		
	Espectacles		
Igualada*	Comercial	1.300.000 €	1,080%
Manresa	Comercial	134.100 €	1,230%
	Oci i hostaleria	430.000 €	
	Indústria	163.800 €	
	Esportiu	3.918.000 €	
	Oficines	175.300 €	
	Espectacles	4.869.000 €	
Navarcles	Industrial	200.000 €	0,824%
Navàs	Industrial	262.000 €	1,160%
	Comercial	119.000 €	
	Oficines	238.000 €	
El Pont de Vilomara i Rocafort	Industrial	100.000 €	0,850%
Sallent	Industrial	500.000 €	1,000%
	Comercial	300.000 €	
	Oficines	300.000 €	

Municipi	Ús	Valor cadastral mínim	Tipus impositiu
Sant Fruitós del Bages	Oficines	100.000 €	0,748%
	Comercial		
	Industrial		
Sant Joan de Vilatorrada	Comercial	350.000 €	1,000%
	Industrial	1.000.000 €	
Vacarisses*	Industrial	400.000 €	1,210%
Súria	Industrial	500.000 €	0,895%
Vic*	Comercial	236.000 €	0,895%
	Industrial	783.318 €	
	Oficina	202.120 €	

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Hi ha 11 municipis del Bages que regulen uns tipus impositius diferents quan l'ús de l'immoble no és residencial. Aquests usos són sobretot els comercials, industrials o d'oficines. En aquests casos, el tipus impositiu es pot apujar, però només s'aplica la norma a màxim al 10% dels immobles d'aquell ús a partir d'un valor cadastral mínim, per a cada ús, com reflecteix la taula 4.

**Gràfic 1: Tipus impositiu urbà d'ús industrial per municipi (2025)**



Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

El tipus impositiu per ús industrial s'especifica a tots els municipis anteriors, amb l'excepció d'Igualada, que només té especificat un tipus impositiu diferenciat per ús comercial. La mitjana de gravamen pels usos industrials és del 0,946%, i per tant és prou elevat, sobretot a ciutats com Manresa, Navàs, Sant Joan de Vilatorrada i Sallent.

## Recàrrecs

Més enllà de la quota que han de pagar tots els titulars de béns immobles, la llei regula la possibilitat d'aplicar un recàrrec del 50% a aquells habitatges que es mantinguin desocupats de manera permanent. L'article 72.4 del TRLHL defineix l'immoble desocupat amb caràcter permanent, als efectes del recàrrec sobre l'IBI, com aquell que estigui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un període superior a 2 anys. El propietari (subjecte passiu) ha de ser titular de 4 o més immobles d'ús residencial. L'ordenança fiscal municipal ha d'establir els requisits, mitjans de prova i procediment per la declaració d'immoble desocupat amb caràcter permanent. Això es pot resumir amb el següent procediment:

- **Aprovació de l'ordenança fiscal.** L'ajuntament aprova una ordenança específica que regula l'aplicació del recàrrec, incloent causes justificades de desocupació i requisits de prova.
- **Diligències prèvies.** L'ajuntament recopila indicis de desocupació per un mínim de 2 anys: dades del padró, consums de subministraments, inscripcions al RHBO, registres de la propietat, etc. També comprova que el propietari sigui titular de 4 o més habitatges residencials.
- **Incoació de l'expedient.** Es dicta resolució d'inici i es notifica al propietari. Es concedeix un tràmit d'audiència de 15 dies perquè presenti al·legacions o acrediti causa justificada.
- **Resolució definitiva.** Si no s'acredita l'ocupació de l'habitatge ni una causa justificada de la desocupació, l'ajuntament declara l'immoble desocupat amb caràcter permanent i injustificat. L'habitatge s'inscriu al registre municipal d'immobles desocupats.
- **Gestió del recàrrec.** La liquidació del recàrrec és competència de l'ajuntament, amb possibilitat de delegar la recaptació a la Diputació (ORGT). La declaració de desocupació i la inscripció al registre no són delegables. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Són 14 els municipis del Bages que apliquen, tal com permet la llei, el recàrrec a les quotes que han de pagar els titulars de dret d'habitatges (béns d'ús residencial). La llista de municipis – incloent els de referència d'altres comarques – és la següent:

- Artés
- Cardona
- Fonollosa
- Granollers\*
- Manresa
- Monistrol de Montserrat
- Mura
- Navarcles
- Navàs
- Sallent
- Solsona\*
- Sant Fruitós del Bages
- Sant Joan de Vilatorrada
- Sant Mateu del Bages
- Sant Salvador de Guardiola
- Sant Vicenç de Castellet

## Bonificacions i exempcions IBI

Taula 5: Bonificacions i exempcions per municipi (2025)

Municipi	Bonificacions potestatives							Exempcions
	Empreses d'urbanització	Lloguer Renda Limitada	Família nombrosa	Immòbles ensenyament universitari	Immòbles amb energia solar	Immòbles o instal·lacions d'interès municipal	Altres	
Aguilar de Segarra		50%					50%	
Artés	50%	95%	80%		50%		50%	Quotes <10€
Avinyó	50%	50% - 95%	25%		50%		50%	Quotes <10€
Balsareny	50%	50%	25%		50%		50%	Quotes <10€
Callús	50%	50%	10%		50%		50%	Quotes <10€ Centres sanitaris
Cardona	90%		25%		50%		50%	Quotes <10€ Centres sanitaris
Castellbell i el Vilar	50%	50% - 95%	15% - 90%		30%		50%	Quotes <10€
Castellfollit del Boix	90%		50%					Quotes <10€
Castellgalí	50%	50%			50%			Quotes <10€
Castellnou de Bages		50%	50%					
Fonollosa	50%	50%	50%		20%		95%	Quotes <10€ Centres sanitaris
Gaià	50%	50%			50%			Quotes <10€
Marganell	50%	50%	50%		25%			Quotes <10€
Manresa	60%	50%	10% - 90%	95%	50%		2%	
Monistrol de Montserrat	50%				25%			Quotes <10€ Centres sanitaris
Mura	50%	50%	50%					Quotes <10€
Navarclés	50%	50%	5% - 50%		20%			Quotes <10€ Centres sanitaris
Navàs	50%	50%	5% - 50%		50%			Quotes <10€

Municipi	Bonificacions potestatives								Exempcions
	Empreses d'urbanització	Lloguer Renda Limitada	Família nombrosa	Immòbles ensenyament universitari	Immòbles amb energia solar	Immòbles o instal·lacions d'interès municipal	Altres		
El Pont de Vilomara i Rocafort	90%		25%		50%				Quotes <10€
Rajadell		50%			50%				
Sallent	50%	50%	30%		50% habitatge 20% industrial i comercial	90%			Quotes <10€
Sant Feliu Sasserra	50%				50%				Quotes <10€
Sant Fruitós del Bages	50%		30% - 60%		50%				Quotes <10€
Sant Joan de Vilatorrada	50%	50%	60%		35%				Quotes <10€
Sant Mateu de Bages	50%	50%			50%				Quotes <6€
Sant Salvador de Guardiola	50%	50%	50%		50%	25%			Quotes <10€
Sant Vicenç de Castellet	50%	50%	50%		50%	95%			Quotes <10€ Centres sanitaris
Santpedor	50%	50% - 90%	10% - 90%		25%				Quotes <10€ Centres sanitaris
Súria	50%	50%	60%		50%	95%			Quotes <10€ Centres sanitaris
Talamanca	50%	50%			5% - 50%				Quotes <10€
Granollers*	50%	50% - 95%	65% - 100%		10% - 50%				Quotes <6€
Igualada*		50%	33%-90%	95%	50%				
Martorell*	50%		20%-60%		10%-50%				
Solsona*	50%	50%			50%				Quotes <3€
Vacarisses*	50%	50%	15% - 90%		15% - 50%				Quotes <10€ Centres sanitaris
Vic*	50%		50%		50%	95%			Quotes <10€

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

La gran majoria de municipis apliquen bonificacions potestatives que afecten tant als immobles d'ús residencial com empresarial. Pel primer grup, gairebé la totalitat apliquen reduccions del 50% i a vegades de fins el 95% pels immobles de protecció oficial o de lloguer per renda limitada. També als propietaris residents amb família nombrosa s'apliquen bonificacions molt diverses en funcions de criteris de renda, nombre de fills o valor cadastral de l'immoble, com també la limitació als primers anys de la propietat.

Pel que fa als immobles propietat d'empreses, les bonificacions a empreses constructores o promotores (d'urbanització) s'apliquen també a tots els municipis amb poques excepcions i són del 50%. La instal·lació de plaques fotovoltaïques, de la mateixa manera, comporta bonificacions de l'IBI normalment del 50%, tot i que pot variar en funció de criteris tècnics que fixa cada ajuntament.

Hi ha altres bonificacions potestatives que s'apliquen per alguns pocs municipis, com les dels immobles o instal·lacions d'interès municipal, amb percentatges que arriben al 95%, o els immobles on es duu a terme ensenyament universitari, entre d'altres. Al municipi d'Artés, per exemple, es bonifica el 50% la quota de l'IBI quan als immobles s'hi desenvolupa una nova activitat econòmica i ja no comptabilitzen com a locals buits, sinó com a bé d'especial interès o utilitat municipal declarat per l'ajuntament.

Finalment, la majoria de municipis també contempen exempcions només en els casos d'immobles pels quals les quotes són inferiors a 10€.

## 2.2 Impost sobre les Activitats Econòmiques

L'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) es defineix com un tribut que grava l'exercici en territori nacional d'activitats empresarials, professionals i artístiques, s'exerceixin o no en un local determinat.

### Característiques bàsiques de l'impost

<b>Naturalesa</b>	Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), text aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març. L'impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) es defineix com un tribut directe de caràcter real.
<b>Fet imposable</b>	L'exercici en territori nacional d'activitats empresarials, professionals i artístiques, s'exerceixin o no en un local determinat.
<b>Subjecte passiu</b>	Són les persones físiques o jurídiques i les entitats sense personalitat jurídica que efectuin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
<b>Quota tributària</b>	És el resultat d'aplicar les tarifes de l'impost, els coeficients de situació i de ponderació quan s'escau.

<b>Tarifes i Coeficients</b>	<p>Es van aprovar en el Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, correlatives a cada tipus d'activitat econòmica. Són 900 activitats agrupades en 3 seccions i classificades en divisions, agrupacions i grups i epígrafs. L'impost té quotes a nivell nacional, provincial i municipal, i el subjecte passiu tria en funció de les circumstàncies de la seva activitat.</p> <p>El coeficient de ponderació queda establert per la llei de règim d'hisendes locals (2/2004) i s'aplica en funció de la xifra de negoci de les activitats o subjecte passiu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00: 1,29</li> <li>- Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00: 1,30</li> <li>- Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00: 1,32</li> <li>- Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00: 1,33</li> <li>- Més de 100.000.000,00: 1,35</li> <li>- Sense volum net de negoci: 1,31</li> </ul> <p>Pel coeficient de situació els ajuntaments poden establir una escala de coeficients (no inferior a 0,4 ni superior a 3,8) que ponderi la situació física del local dintre del terme municipal. El nombre de categories no podrà ser inferior a 2 ni superior a 9, excepte municipis on no es puguin distingir més d'una categoria de carrer, on està permès no fixar coeficient de situació. La diferència de coeficient entre una categoria i la següent no podrà ser inferior a 0,10.</p>
<b>Meritació</b>	<p>El període impositiu coincideix amb l'any natural, tret que es tracti de declaracions d'alta, cas en què comprèn des de la data del començament de l'activitat fins al final de l'any natural.</p>
<b>Exempcions</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms</li> <li>- Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost</li> <li>- Les persones físiques, resideixin o no al territori espanyol.</li> <li>- Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 d'euros.</li> <li>- Les associacions i fundacions de persones amb discapacitat</li> <li>- La Creu Roja espanyola</li> <li>- Els subjectes passius a què els sigui aplicable l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.</li> </ul>
<b>Bonificacions obligatòries</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 95% per a les activitats realitzades per les cooperatives o les unions, federacions i confederacions d'aquestes i les societats agràries de transformació.</li> <li>- 50% per als que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu</li> <li>- Activitats a Ceuta i Melilla: el 50%.</li> </ul>

## **Bonificacions potestatives**

- 50% als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat la mitjana de la seva plantilla de treballadors amb contracte indefinit durant el període impositiu immediat anterior al de l'aplicació de la bonificació, en relació amb el període precedent.
- 50% als que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per aprofitar energies renovables o sistemes de cogeneració, duguin a terme les seves activitats industrials, des de l'inici de l'activitat o per trasllat posterior, a locals o instal·lacions allunyades de les zones més poblades del terme municipal, o estableixin un pla de transport per als seus treballadors que tingui per objecte reduir el consum d'energia i les emissions.
- 50% als que tinguin una renda o rendiment net de l'activitat econòmica negatiu o inferiors a la quantitat que determini l'ordenança fiscal.
- 95% per als que desenvolupin activitats que hagin estat declarades d'especial interès o utilitat municipal pel fet de concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació.
- 50% als que hagin instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en els locals afectes a l'activitat econòmica.

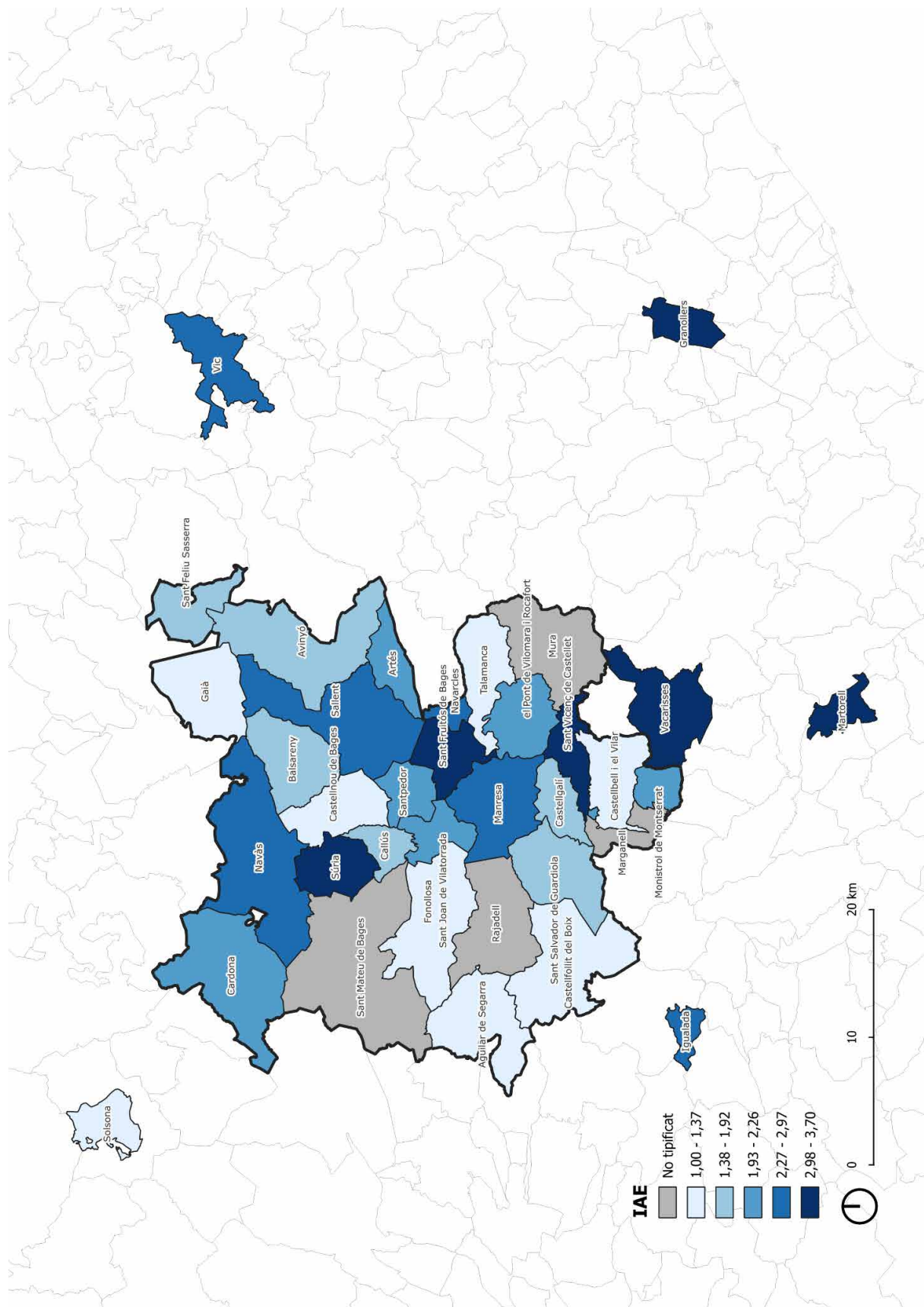
## Coeficients de situació

**Taula 6: Municipis segons el coeficient de situació aplicat per l'Impost d'Activitats Econòmiques (2025)**

Municipi	Nº categories	Rang de coeficients		Coeficient aplicat als PAE
		Mínim	Màxim	
Sallent	3	2,970	3,800	2,970
Granollers*	4	2,930	3,800	3,209
Vacarisses*	3	1,800	3,700	3,700
Martorell*	3	2,950	3,660	3,660
Vic*	5	2,590	3,350	2,590
Manresa	3	2,760	3,310	2,930
Sant Vicenç de Castellet	2	3,170	3,270	3,170
Igualada*	6	2,180	3,220	2,380
Sant Fruitós de Bages	2	2,560	3,072	3,072
Súria	2	2,569	2,985	2,985
Navàs	2	2,600	2,750	2,600
Navarcles	2	2,000	2,700	2,700
Monistrol de Montserrat	2	2,000	2,500	2,000
Artés	2	2,200	2,300	2,200
Sant Joan de Vilatorrada	2	2,100	2,300	2,100
Balsareny	3	1,400	2,300	1,400
Cardona	2	2,110	2,260	2,110
Pont de Vilomara i Rocafort	2	2,100	2,200	2,200
Santpedor	3	1,880	2,000	2,000
Castellgalí	2	1,547	1,852	1,547
Sant Feliu Sasserra	2	1,750	1,850	1,850
Avinyó	2	1,620	1,720	1,620
Sant Salvador de Guardiola	2	1,480	1,590	1,480
Callús	2	1,520	1,520	1,520
Castellfollit del Boix	1	1,310	1,310	1,310
Castellbell i el Vilar	1	1,290	1,290	1,290
Gaià	1	1,290	1,290	1,290
Fonollosa	2	1,100	1,200	1,100
Solsona*	2	1,100	1,200	1,200
Talamanca	1	1,000	1,000	1,000
Castellnou de Bages	2	0,900	1,000	1,000
Aguilar de Segarra	2	0,400	1,000	1,000
Marganell	2	1,000	1,100	No tipificat
Mura	2	1,000	1,100	No tipificat
Rajadell	3	0,400	1,000	No tipificat
Sant Mateu de Bages	1	1,000	1,000	No tipificat

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Mapa 4: Municipis per coeficient de situació aplicats als PAE per l'IAE (2025)



Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

L'impost d'activitats econòmiques ve determinat en part per la facturació de les empreses, ja que si el seu volum de negoci és inferior a 1 milió d'euros, en queden exemptes. En el cas de les empreses industrials que sí compleixen aquesta condició, entra en joc la quota de la tarifa, els coeficients de ponderació (on es valora igualment la xifra de negoci) i els coeficients de situació. Aquests últims venen determinats per les ordenances fiscals dels ajuntaments.

A la comarca del Bages la majoria de municipis regulen 2 categories de situació de les empreses per tal de distingir coeficients més alts i més baixos. Manresa, per exemple, en distingeix 3, i altres ciutats grans externes com Granollers, Vic i Igualada fins i tot arriben a les 6 categories. Si s'agafa de referència els coeficients més alts regulats, la mitjana al Bages és de tan sols l'1,95, el qual s'allunya prou del màxim permès del 3,8. Si s'analitza el coeficient aplicat als polígons industrials, on presumiblement s'ubiquen les empreses amb més facturació, la mitjana comarcal s'assimila prou a l'anterior, un 1,94. La desviació respecte el coeficient màxim contemplat per cada municipi és de mitjana un 0,15, fet que demostra que als PAE s'aplica en la majoria de casos un coeficient més elevat.

Els municipis més industrialitzats són els que regulen coeficients més elevats. Manresa, Sallent, Sant Vicenç, Súria, Sant Fruitós, tots tenen coeficients màxim superiors a 3,000 i coeficients relatius als PAE també molt propers a aquest valor. Les ciutats externes analitzades també tenen coeficients elevats amb l'excepció de Solsona (1,200).

## Bonificacions

Taula 7: Bonificacions potestatives de l'Impost d'Activitats Econòmiques per municipis (2025)

Municipi	Bonificacions							
	Inici de qualsevol activitat	Increment plantilla	Producció energies renovables	Platransport treballadors	Renda o rendiment net negatiu	Activitat econòmica interès municipal	Tancament per sobres > 3 mesos	
Aguilar de Segarra	50%						80%	
Artés	50%						80%	
Avinyó	50%						80%	
Balsareny	50%						80%	
Callús		15%						
Cardona	50%	20%					80%	
Castellbell i el Vilar	30%	25-50%	50%				80%	
Castellfollit del Boix	50%	25-50%					80%	
Castellgalí	50%		50%				80%	
Castellnou de Bages	50%						80%	
Fonollosa	50%		50%					
Gaià	50%						80%	
Manresa	50%	50%		10%	10-20%			
Marganell						95%		
Monistrol de Montserrat	50%						80%	
Mura								
Navarces	50%		30%				80%	
Navàs	25-50%		50%				80%	

Municipi	Bonificacions								
	Inici de qualsevol activitat	Increment plantilla	Producció energies renovables	Pla transport treballadors	Renda o rendiment net negatiu	Activitat econòmica interès municipal	Tancament per sobres > 3 mesos		
Pont de Vilomara i Rocafort	50%						80%		
Rajadell	50%						80%		
Sallent	50%						80%		
Sant Feliu Sasserra	50%								
Sant Fruitós de Bages	50%	20%		5%					
Sant Joan de Vilatorrada	50%						80%		
Sant Mateu de Bages	50%						80%		
Sant Salvador de Guardiola	40%-50%	10-40%	20%						
Sant Vicenç de Castellet	50%	25%				95%	80%		
Santpedor	50%	5%					80%		
Súria	50%						80%		
Talamanca	25% - 50%						80%		
Granollers*		20% - 30%					20-40%		
Igualada*	50%						80%		
Martorell*									
Solsona*	50%								
Vacarisses*	50%						80%		
Vic*	50%	25%-50%	50%				80%		

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Les ordenances fiscals municipals recullen les bonificacions que els ajuntaments apliquen a les empreses que compleixen unes condicions determinades i que així rebaixen la quota de l'impost d'activitats econòmiques. De les que preveu la llei com a potestatives, les bonificacions que majoritàriament s'apliquen al Bages són les de noves activitats econòmiques (habitualment un 50% i per un període determinat) i les de tancament de locals per obres de més de 3 mesos (bonificació del 80%).

La majoria de municipis industrialitzats, a més a més, compten amb bonificacions a l'augment de les plantilles (creació de llocs de treball) i en menor grau, amb producció d'energies renovables o autoconsum energètic. Poblacions com Manresa, Castellbell i el Vilar, Sant Salvador de Guardiola o Sant Fruitós del Bages són les que sumen més opcions de bonificació de l'impost. Dels municipis externs, només Vic i Granollers contempla diferents bonificacions més enllà de les genèriques.

## 2.3 Impost sobre els vehicles de tracció mecànica

L'impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) és un tribut que grava la titularitat dels vehicles de tracció mecànica aptes per circular per vies públiques.

### Característiques bàsiques de l'impost

<b>Llei reguladora</b>	Articles 92-99 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 març.
<b>Naturalesa de l'impost i fet imposable</b>	Impost directe que grava la titularitat dels vehicles de tracció mecànica aptes per circular per vies públiques.
<b>Subjecte passiu</b>	Persones físiques o jurídiques i entitats a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
<b>Període impositiu</b>	Coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles que comença el dia en què es produeix l'adquisició. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
<b>Quota</b>	L'article 95 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 del 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals fixa unes quotes en funció de la classe de vehicle i de la seva potència. Aquestes quotes poden ser modificades mitjançant la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat. Els ajuntaments poden fixar un coeficient diferent per a cada tipus de vehicle, sense excedir en cap cas el límit màxim de 2.
<b>Tipus impositiu</b>	El fixa l'ajuntament en la corresponent ordenança fiscal. No pot ser superior a 2.
<b>Exempcions</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Els vehicles oficials de l'Estat, CCAA i entitats locals.</li> <li>– Els vehicles de representacions diplomàtiques, consolats o ambaixades.</li> <li>– Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.</li> <li>– Les ambulàncies</li> <li>– Els vehicles de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu.</li> <li>– Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats al transport públic urbà.</li> <li>– Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària d'Inspecció Agrícola.</li> </ul>

### Bonificacions potestatives

- Fins al 75% en funció de la classe de carburant que consumeixi el vehicle, quant a la incidència de la combustió del carburant en el medi ambient.
- Fins al 75% en funció de les característiques dels motors dels vehicles i la seva incidència en el medi ambient.
- Fins al 100% per als vehicles històrics o els que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació o la a data la de la primera matriculació.

## Coeficients aplicats a la quota

**Taula 8: Municipis segons el valor mitjà dels coeficients aplicats a la quota de l'Impost sobre els vehicles de tracció mecànica (2025)**

Rànquing	Municipi	Valor mitjà dels coeficients aplicats a la quota
1	Callús	2,00
2	El Pont de Vilomara i Rocafort	2,00
	Granollers*	2,00
	Igualada*	2,00
3	Manresa	2,00
4	Navarcles	2,00
5	Sallent	2,00
6	Sant Fruitós del Bages	2,00
7	Sant Mateu de Bages	2,00
8	Súria	2,00
	Vic*	2,00
9	Artés	1,99
10	Santpedor	1,99
	Martorell*	1,98
11	Avinyó	1,97
12	Balsareny	1,95
13	Cardona	1,95
14	Fonollosa	1,95
15	Castellbell i el Vilar	1,93
16	Sant Vicenç de Castellet	1,93
17	Navàs	1,91
18	Mura	1,902
19	Marganell	1,90
20	Sant Joan de Vilatorrada	1,90

Rànquing	Municipi	Valor mitjà dels coeficients aplicats a la quota
	Vacarisses*	1,86
21	Castellgalí	1,79
22	Sant Feliu Sasserra	1,73
23	Monistrol de Montserrat	1,70
	Solsona*	1,60
24	Castellnou de Bages	1,54
25	Gaià	1,518
26	Sant Salvador de Guardiola	1,47
27	Castellfollit del Boix	1,46
28	Talamanca	1,04
29	Aguilar de Segarra	1,00
30	Rajadell	1,00

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025



L'impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica recull les quotes segons el tipus de vehicle en l'article 95 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals i, els ajuntaments, mitjançant l'ordenança fiscal, poden incrementar les quotes amb l'aplicació d'un coeficient màxim de 2 punts. Aquests coeficients poden ser diferents per cada tipus de vehicle, però la taula recull el valor mitjà.

La mitjana d'aquest valor al Bages és d'un 1,73, i s'observa com la gran majoria de municipis regulen l'impost amb coeficients entre 1,9 i 2, els màxims permesos. Això s'explica perquè les quotes contemplades per llei no s'han modificat des de la legislació de 2004 i els ajuntaments han anat incrementant el gravamen fins el màxim.

Es mantenen els casos d'Aguilar de Segarra i Rajadell com a municipis on s'aplica el mínim coeficient a la quota, fet que històricament ha suposat una gran recaptació per l'efecte crida d'empreses de lloguer de vehicles que inscriuen els seus vehicles en aquests municipis. Les ciutats externes grans també apliquen el coeficient màxim.

**Taula 9: Bonificacions aplicades a l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per municipis (2025)**

Municipi	Detall Bonificacions	
	%	Concepte
Aguilar de Segarra	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 25 anys
	75%	Vehicles de Zero emissions i ECO
Artés	100%	Vehicles històrics
	50%	Vehicles Zero emissions
	50%	Vehicles de més de 30 anys
	25%	Vehicles distintiu ambiental ECO
Avinyó	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 35 anys
	75%	Vehicles Zero emissions
	50%	Vehicles distintiu ambiental ECO
	50%	Vehicles d'entre 25 i 35 anys
Balsareny	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles elèctrics
	30%	Vehicles híbrids
Callús	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles de Zero emissions i ECO
Cardona	95%	Vehicles històrics
	95%	Vehicles de més de 30 anys
	75%	Vehicles de Zero emissions i ECO
Castellbell i el Vilar	50%	Vehicles històrics
	50%	Vehicles de més de 25 anys
	Cal sol·licitar	Vehicles de Zero emissions i ECO

Municipi	Detall Bonificacions	
	%	Concepte
Castellfollit del Boix	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles que per la classe del carburant utilitzat o per les característiques del motor es considera que produeix menor impacte ambiental.
Castellgalí	50%	Vehicles històrics
	50%	Vehicles de més de 25 anys
Castellnou de Bages	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	75%	Vehicles elèctrics i híbrid endollables amb emissions inferiors a 110g de CO2/km i autonomia mínima en mode elèctric de 20km
	50%	Vehicles híbrid amb bateries que tinguin unes emissions inferiors a 110g de CO2/km i vehicles de gas natural, GLP i emissions inferiors a 160g de CO2/km.
Fonollosa	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 30 anys
	50%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles de Zero emissions
	25%	Vehicles distintiu ambiental ECO
Gaià	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de Zero emissions i ECO
	50%	Vehicles de més de 25 anys
Manresa	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 30 anys
	75%	Vehicles elèctrics
	50%	Vehicles híbrids endollables i amb distintiu ambiental ECO
Marganell	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	20%	Vehicles elèctrics (categoria elèctrica BEV, REEV, FCV o FCHV)
	20%	Vehicles híbrids (categoria elèctrica HEV o PHEV)
Monistrol de Montserrat	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles Zero emissions
	25%	Vehicles distintiu ambiental ECO
Mura	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	30%	Vehicles elèctrics (categoria elèctrica BEV, REEV, FCV o FCHV)
	30%	Vehicles híbrids (categoria elèctrica HEV o PHEV)

Municipi	Detall Bonificacions	
	%	Concepte
Navarcles	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 30 anys i consideració de vehicle clàssic
	50%	Vehicles Zero emissions
	20%	Vehicles de més de 30 anys
Navàs	100%	Vehicles històrics
	50%	Vehicles Zero emissions
	25%	Vehicles distintiu ambiental ECO
Pont de Vilomara i Rocafort	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 30 anys
	50%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles que per la classe del carburant utilitzat o per les característiques del motor es considera que produeix menor impacte ambiental.
	50%	Vehicles 100% elèctrics
Rajadell	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 25 anys
Sallent	100%	Vehicles històrics
	100%	vehicles de més de 30 anys
	50%	Vehicles Zero emissions i ECO
Sant Feliu Sasserra	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 25 anys
	60%	Vehicles amb 92gr/km d'emissions de CO2
Sant Fruitós del Bages	100%	Vehicles històrics
	95%	Vehicles de més de 50 anys
	70%	Vehicles de més de 40 anys
	50%	Vehicles de més de 30 anys
	25%	Vehicles Zero emissions
Sant Joan de Vilatorrada	95%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 30 anys
Sant Mateu de Bages	100%	Vehicles històrics
	50%	Vehicles de més de 25 anys
	50%	Vehicles elèctrics (categoria elèctrica BEV, REEV, FCV o FCHV)
	50%	Vehicles híbrids (categoria elèctrica HEV o PHEV)
Sant Salvador de Guardiola	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de més de 35 anys
	75%	Vehicles Zero emissions i ECO
Sant Vicenç de Castellet	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles Zero emissions
	50%	Vehicles distintiu ambiental ECO

Municipi	Detall Bonificacions	
	%	Concepte
Santpedor	100%	Vehicles històrics
	75%	vehicles de més de 35 anys
	75%	Vehicles elèctrics (categoria elèctrica BEV, REEV, FCV o FCHV)
	50%	Vehicles híbrids (categoria elèctrica HEV o PHEV)
Súria	100%	Vehicles històrics
	70%	Vehicles Zero emissions
	40%	Vehicles distintiu ambiental ECO
Talamanca	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 35 anys
	90%	Vehicles d'entre 25 i 35 anys
Granollers*	100%	Vehicles històrics
	100%	Vehicles de més de 30 anys
	75%	Vehicles Zero emissions
	50%	Vehicles distintiu ambiental ECO
	50%	Vehicles elèctrics i híbrid endollables amb emissions inferiors a 110g de CO <sub>2</sub> /km i autonomia mínima en mode elèctric de 20km
Igualada*	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de Zero emissions
Martorell*	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles de Zero emissions i ECO
	100%	Vehicles de més de 25 anys
Solsona*	100%	Vehicles històrics
	70%	Vehicles Zero emissions i ECO
Vacarisses*	100%	Vehicles històrics
	75%	Vehicles Zero emissions
	50%	Vehicles de més de 25 anys
Vic*	100%	Vehicles de més de 35 anys
	75%	Vehicles elèctrics purs
	75%	Vehicles amb emissions de CO <sub>2</sub> inferiors a 92gr/km
	25%	Vehicles amb emissions de CO <sub>2</sub> majors a 92gr/km i fins a 100 gr/km.

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

La llei permet fins a tres tipus de bonificacions: dues amb un descompte màxim del 75% en funció de l'impacte en el medi ambient segons el tipus de carburant i motor, i la tercera, de fins al 100% per vehicles històrics o amb una antiguitat igual o superior a 25 anys.

Tots els municipis del Bages ofereixen bonificacions per cotxes amb emissions reduïdes, especificant a vegades diferents tipus de vehicles menys contaminants, amb l'excepció de Sant Joan de Vilatorrada, Castellgalí, Rajadell i Talamanca.

D'altra banda, les excepcions de municipis que no bonifiquen els vehicles de més de 25 anys són Monistrol de Montserrat, Navàs i Súria i , en canvi, tots els municipis de la comarca bonifiquen la categorització de vehicles "històrics".

## 2.4 Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres

L'Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) és un tribut per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística.

### Característiques bàsiques de l'impost

<b>Llei reguladora</b>	Articles 100-103 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 març.
<b>Naturalesa de l'impost i fet imposable</b>	Impost indirecte per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística.
<b>Subjecte passiu</b>	Persones físiques o jurídiques i entitats responsables de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble.
<b>Meritament</b>	L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra.
<b>Base imposable</b>	Està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra.
<b>Quota</b>	Resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
<b>Tipus impositiu</b>	El fixa l'ajuntament en la corresponent ordenança fiscal. No pot ser superior al 4%.
<b>Exempcions</b>	Queden exemptes les construccions, instal·lacions o obres de les que sigui responsable l'Estat, les CCAA o els ens locals que estiguin destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i aigües residuals.
<b>Bonificacions potestatives</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Fins al 95% en construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'interès especial o utilitat municipal.</li> <li>– Fins al 95% en construccions, instal·lacions o obres a les quals s'incorporin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar.</li> <li>– Fins al 50% en construccions, instal·lacions o obres vinculades als plans de foment de les inversions privades en infraestructures.</li> <li>– Fins al 50% en construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial.</li> <li>– Fins al 90% en construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.</li> </ul>

## Tipus de gravamen

**Taula 10: Municipis segons el tipus de gravamen aplicat a la base imposable de l'Impost a construccions, instal·lacions i obres (2025)**

Rànquing	Municipi	Tipus de Gravamen
1	Callús	4,00%
2	Castellgalí	4,00%
3	Manresa	4,00%
	Martorell*	4,00%
4	Navarcles	4,00%
5	Navàs	4,00%
6	Sant Joan de Vilatorrada	4,00%
7	Sant Mateu de Bages	4,00%
8	Sant Vicenç de Castellet	4,00%
9	Santpedor	4,00%
10	Súria	4,00%
	Vic*	4,00%
	Igualada*	3,99%
11	Avinyó	3,90%
12	Castellnou de Bages	3,90%
13	Sant Salvador de Guardiola	3,90%
	Vacarisses*	3,90%
	Granollers*	3,80%
14	Sallent	3,75%
15	Sant Feliu Sasserra	3,70%
16	Sant Fruitós del Bages	3,62%
17	Cardona	3,61%
18	Castellbell i el Vilar	3,50%
19	Monistrol de Montserrat	3,50%
20	Artés	3,25%
21	El Pont de Vilomara i Rocafort	3,22%
22	Aguilar de Segarra	3,00%
23	Fonollosa	3,00%
24	Gaià	3,00%
25	Talamanca	3,00%
26	Balsareny	2,78%
27	Castellfollit del Boix	2,75%
28	Marganell	2,50%
29	Rajadell	2,50%
30	Mura	2,40%
	Solsona*	2,00%

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025



L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un impost indirecte de titularitat municipal. Conseqüentment, el tipus de gravamen el fixen els ajuntaments en la seva ordenança fiscal i no pot ser superior al 4%. S'aplica sobre la base imposable que correspon al cost de la construcció, instal·lació o obra que faci un particular, una empresa o una entitat.

Per aquest impost, els municipis del Bages també apliquen tipus o gravàmens en general elevats. La mitjana del tipus impositiu és del 3,53%. 10 municipis, inclòs Manresa, Navarcles o Súria apliquen un 4% de gravamen, mentre que 15 més graven entre un 3% i un 4%. Només municipis més petits com Mura, Rajadell o Marganell tanquen el rànquing amb un tipus impositiu una mica més baix.

## Bonificacions

**Taula 11: Bonificacions aplicades a l'Impost a construccions, instal·lacions i obres (2025)**

Municipi	Bonificacions potestatives			
	Especial interès o utilitat municipal	Energia solar tèrmica o elèctrica	Habitatges de protecció oficial	Millores de l'accessibilitat i habitabilitat per a persones amb discapacitat
Aguilar de Segarra	75% - 95%	95%		90%
Artés	70% - 90%	50%		90%
Avinyó	50% - 95%	95%		
Balsareny	95%	95%		
Callús	60%	50%		
Cardona	75%	50%		25%
Castellbell i el Vilar	95%	50%	30%	90%
Castellfollit del Boix	36% - 95%	75%		
Castellgalí	95%		50%	90%
Castellnou de Bages	50%	50%	50%	90%
Fonollosa	95%	95%		90%
Gaià	95%			90%
Manresa	95%	95%	95%	90%
Marganell	95%	50%		
Monistrol de Montserrat	95%	80%		90%
Mura				
Navarcles	45% - 90%	50%		90%
Navàs	75%	95%		90%
El Pont de Vilomara i Rocafort		50%		
Rajadell	50%			

Municipi	Bonificacions potestatives			
	Especial interès o utilitat municipal	Energia solar tèrmica o elèctrica	Habitatges de protecció oficial	Millores de l'accessibilitat i habitabilitat per a persones amb discapacitat
Sallent	30% - 95%	50%	50%	50%
Sant Feliu Sasserra	95%	95%	50%	90%
Sant Fruitós del Bages	50% - 90%	80%		100%
Sant Joan de Vilatorrada	95%	95%		90%
Sant Mateu de Bages	50%	50%	50%	
Sant Salvador de Guardiola	85%	50%		90%
Sant Vicenç de Castellet	95%	50%	95%	
Santpedor	95%	75%	50%	90%
Súria	10% - 90%	95%	50%	90%
Talamanca	95%	50%		90%
Vacarisses*	95%	95%		90%
Granollers*	40% - 95%	95%	50%	90%
Igualada*	95%	95%	50%	
Martorell*	95%	95%	30%	90%
Solsona*	80%	60%		60%
Vacarisses*	95%	95%		90%

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

En les ordenances fiscals, els ajuntaments poden determinar i regular principalment quatre bonificacions sobre la quota de l'impost: aquelles per obres d'especial interès o utilitat municipal, les que implementin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar, les que es refereixin a habitatges de protecció social o les que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones amb discapacitat.

En el primer supòsit, els municipis que bonifiquen obres d'especial interès municipal són tots els de la comarca amb excepció de Mura, Pont de Vilomara i Rocafort. Les bonificacions tenen un límit del 95% i es poden graduar en funció de la ubicació i de la voluntat puntual del consistori.

Pel que fa a la bonificació de les obres que inclouen sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric, tot i que pràcticament tots els municipis la contemplen, alguns l'apugen al límit del 95% i altres es queden al 50%. Les ciutats grans, amb l'excepció de Solsona, regulen aquesta bonificació al 95% com incentiu a l'habilitació d'aquests sistemes.

En el cas de les noves construccions o obres per a habitatges de protecció oficial, només 10 ajuntaments del Bages contemplan bonificacions, normalment del 50%. Manresa, però, arriba a bonificar el 95% per aquestes promocions. Altres ciutats com Granollers, Igualada o Martorell fixen entre un 30% i un 50% de descompte per aquest tipus d'obres.

Finalment, està molt generalitzada la regulació de bonificacions fiscals a les obres o reformes que contemplin mesures d'accessibilitat i habitabilitat. Una gran majoria de municipis fixen una bonificació del 90% a aquest tipus d'instal·lacions i només 10 són els que no la contemplan a la comarca. De les ciutats externs analitzades, només Igualada omet aquesta opció de benefici fiscal.

## 2.5 Preu públic de l'aigua

### Característiques bàsiques de l'impost

<b>Llei reguladora</b>	Articles 15-19 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 març.
<b>Fet imposable</b>	Taxa per distribució d'aigua, inclòs els drets de connexió de línies i col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament.
<b>Subjecte passiu</b>	Persones físiques o jurídiques i entitats que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució d'aigua, gas, electricitat i altres proveïments públics.
<b>Període impositiu</b>	Comprèn cada trimestre, excepte en el cas d'alta o baixa en el subministrament d'aigua, que comença la data d'alta en el subministrament fins a la finalització del trimestre o des de l'inici del trimestre fins a la data de baixa en el subministrament, i en el cas d'abonats amb un consum d'aigua superior a 2.500 m <sup>3</sup> anuals on el període impositiu coincideix amb el mes natural.
<b>Quota</b>	Consta de dues parts; una part fixa, denominada quota de servei, que es paga en concepte de disponibilitat immediata i accés permanent al servei d'aigua i una part variable que es paga en funció del consum d'aigua.
<b>Tarifes i taxes</b>	Cada municipi estableix la tarifa de subministrament i la taxa de clavegueram en la corresponent ordenança fiscal, però el cànon de l'aigua és d'àmbit autonòmic i és el mateix per a tot el territori català.

## Taxes i tarifes

**Taula 12: Preus públics de l'aigua per municipis del Bages (2024)**

Municipi	Subministrament €/m <sup>3</sup>	Cànon de l'aigua €/m <sup>3</sup>	Clavegueram €/m <sup>3</sup>	TOTAL €/m <sup>3</sup>
Aguilar de Segarra	1,973	0,433	0,348	2,754
Artés	1,030	0,654	0,100	1,784
Avinyó	1,118	0,654	0,000	1,772
Balsareny	0,620	0,654	0,000	1,274
Callús	1,410	0,654	0,000	2,064
Cardona	1,265	0,654	0,173	2,092
Castellbell i el Vilar	1,267	0,654	0,343	2,264
Castellfollit del Boix	2,784	0,433	0,000	3,217
Castellgalí	0,809	0,654	0,000	1,463
Castellnou de Bages	1,706	0,654	0,000	2,360
Fonollosa	2,671	0,654	0,000	3,325
Gaià	2,538	0,433	0,000	2,971
Manresa	1,121	0,654	0,328	2,103
Marganell	1,927	0,433	0,000	2,360
Monistrol de Montserrat	0,558	0,654	0,000	1,212
Mura	1,124	0,654	0,000	1,778
Navarcles	1,204	0,654	0,470	2,328
Navàs	1,048	0,654	0,337	2,039
Pont de Vilomara i Rocafort, el	1,691	0,654	0,514	2,859
Rajadell	1,907	0,598	0,000	2,505
Sallent	1,099	0,654	0,080	1,833
Sant Feliu Sasserra	1,619	0,654	0,000	2,273
Sant Fruitós de Bages	0,713	0,654	0,201	1,568
Sant Joan de Vilatorrada	0,812	0,654	0,175	1,641
Sant Mateu de Bages	1,251	0,543	0,000	1,794
Sant Salvador de Guardiola	1,628	0,654	0,408	2,690
Sant Vicenç de Castellet	0,796	0,654	0,000	1,450
Santpedor	1,043	0,654	0,087	1,784
Súria	1,112	0,654	0,190	1,956
Talamanca	1,529	0,654	0,000	2,183

Font: Agència Catalana de l'Aigua (ACA). Elaboració pròpia a partir de consultes de les ordenances fiscals publicades en els butlletins oficials, edictes de la Comissió de Preus de Catalunya (organisme amb competències per l'autorització de preus màxims), informació publicada en els webs municipals, del gestor del servei o facilitada per l'ajuntament del municipi.

En les ordenances fiscals, cada municipi estableix la tarifa de subministrament i la taxa de clavegueram. Per altra banda, el cànon d'aigua el fixa la comunitat autònoma, en aquest cas Catalunya. Les últimes dades disponibles i publicades per l'Agència Catalana de l'Aigua són de 2024.

La taxa de subministrament que apliquen els municipis és, de mitjana, de 1,379 €/m<sup>3</sup>. Aquesta és la taxa amb un pes més important en el còmput i preu final de l'aigua. Fonollosa, Gaià o Castellfollit del Boix tenen taxes superiors a 2,5 €/m<sup>3</sup>. Cal apuntar aquí que una gran majoria dels municipis tenen una tarifa específica per ús industrial, que es regula per trams de consum i per tant no és possible estandarditzar-la. No obstant això, fent una revisió per trams de consum alts de més de 50 m<sup>3</sup> al trimestre, s'extreu que el preu mitjà per ús industrial al Bages és de 1,23 €/m<sup>3</sup>.

El cànon de l'aigua, fixat per la Generalitat és de 0,654 €/m<sup>3</sup> en gairebé tots els municipis, amb excepció d'Aguilar de Segarra, Castellfollit del Boix, Gaià, Rajadell i Sant Mateu del Bages.

Finalment, la taxa de clavegueram, amb una incidència inferior al preu, és de mitjana uns 0,125 €/m<sup>3</sup>. El Pont de Vilomara i Rocafort té la taxa més alta (0,514) i gran part dels municipis aquesta taxa és fins i tot 0 (només 12 municipis l'apliquen).

Per tot plegat, el preu total per m<sup>3</sup> al Bages és de mitjana uns 2,123 €. Encapçalen el rànquing Fonollosa i Castellfollit del Boix, amb preus superiors a 3 €/m<sup>3</sup> i el tanquen Balsareny i Monistrol de Montserrat. Manresa està en una posició intermèdia amb 2,103 €/m<sup>3</sup>.



### 3. IMPACTE ECONÒMIC EN LES FINANCES MUNICIPALS

Un cop analitzats els diferents impostos i fetes les comparatives entre tots els municipis del Bages respecte tipus impositius i coeficients que graven a particulars i empreses; així com les bonificacions que redueixen les quotes premiant la singularitat, les incitatives econòmiques sostenibles o donant cobertura a grups socials desfavorits, aquest estudi es centra ara en la incidència d'aquests impostos en la recaptació dels diferents Ajuntaments.

En aquest capítol s'analitza l'impacte que té cada impost en els ingressos dels ajuntaments i el que suposen aquests en relació a la població del municipi. Les variables que es presenten, en aquesta línia, són el percentatge d'ingressos d'IBI, IAE, IVTM i ICIO sobre els ingressos corrents i també el valor d'ingressos monetaris per habitant. Es descarten en el còmput global d'ingressos les transferències de capital i els passius financers (capítols VI, VII, VIII) perquè són més variants entre diferents anys i podrien fer esbiaixar els percentatges.

Els pressupostos que s'han agafat de referència són els de 2025, aprovats per tots els ajuntaments de la comarca i disponibles al MUNICAT, depenent del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya. Cal dir que són pressupostos previstos però no liquidats, cosa que implica que les dades d'impacte són provisionals a l'espera del tancament dels comptes.

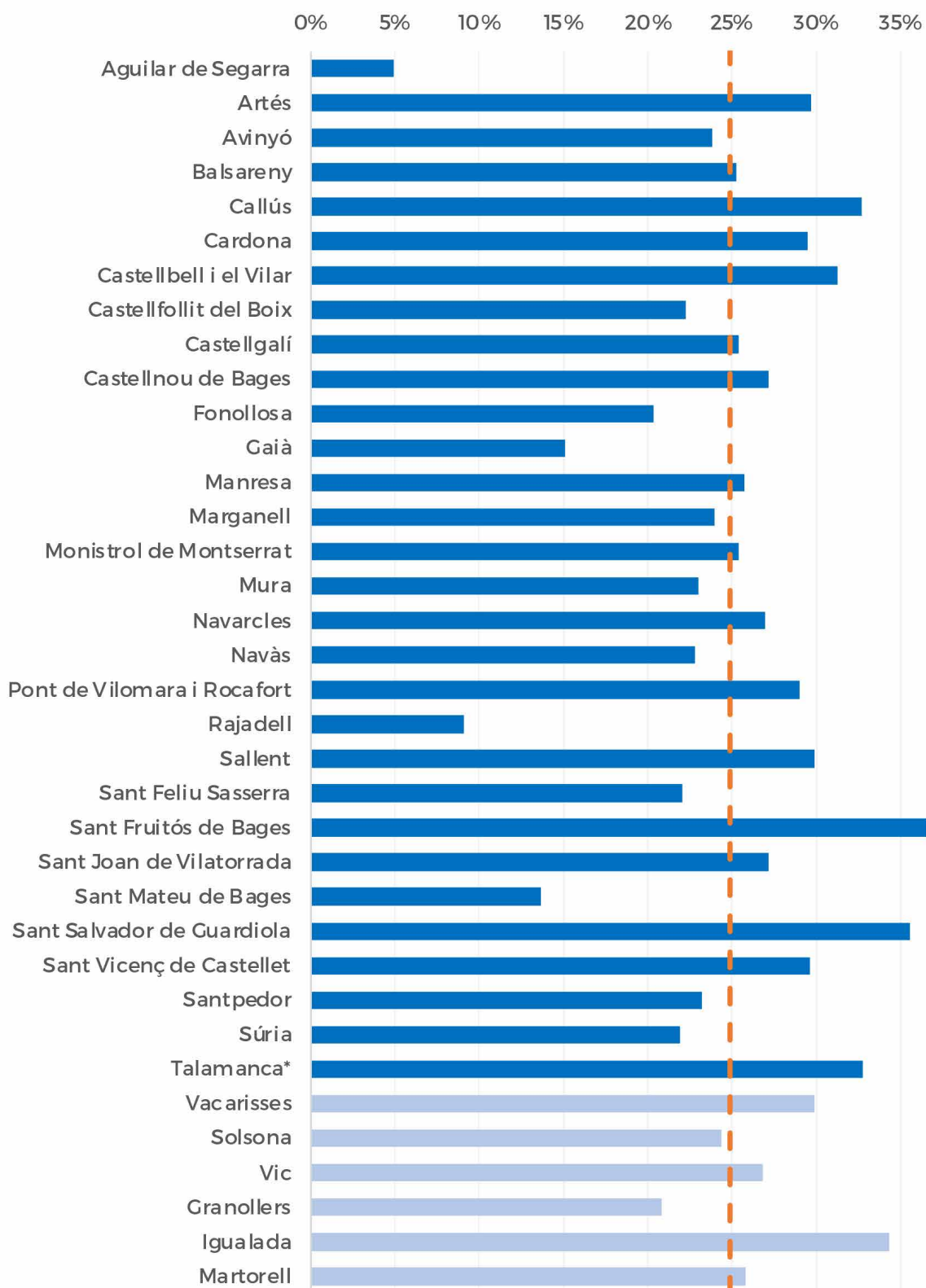
L'impost sobre béns immobles (IBI) és el que suposa de manera majoritària un percentatge d'ingressos més elevat en els municipis del Bages, i també d'ingressos per habitant. La mitjana dels ingressos d'aquest impost sobre el total d'ingressos corrents entre tots els municipis de la comarca del Bages és del 24,9%. Els municipis on hi ha més impacte són Sant Fruitós del Bages (36,5%), Sant Salvador de Guardiola, Talamanca o Callús. Per altra banda, Aguilar de Segarra (4,9%), Rajadell, Gaià, o Sant Mateu de Bages, tenen una recaptació menys important. Pel que fa en a la recaptació per habitant, la mitjana al Bages és de 348€. En general, aquest indicador mostra menys variabilitat entre municipis. Els que despunten més són Talamanca, Mura, Sallent i Sant Fruitós. Tots aquests són municipis amb poca població, però amb tipus impositius elevats i finques grans o parcel·les amb més valor.

Per l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), la recaptació dels ajuntaments és proporcionalment inferior. La mitjana d'impacte sobre els ingressos corrents totals és de tan sols el 2,6% al Bages. Tot i això, hi ha una gran dispersió dels percentatges, ja que la recaptació d'aquest impost depèn en gran mesura de la potència del teixit empresarial dels municipis. Artés, Castellgalí, Manresa, Sallent o Sant Fruitós, tenen un percentatge d'ingressos de més del 5% en molts casos, però altres municipis com Mura, Navàs, Castellnou, Fonollosa o Rajadell, els tenen de menys de l'1%. Cas a part és Martorell, que amb un PIB industrial rècord a Catalunya, la seva recaptació de l'IAE arriba al 14% del pressupost. Una cosa similar passa amb els ingressos per habitant. La mitjana al Bages és de 37€ per habitant. La comparativa entre municipis mostra un patró similar, on els municipis amb indústria recaptin més import per habitant. La mida de la població també té un petit efecte, ja que les poblacions petites però amb indústria recaptin proporcionalment més; com el cas d'Aguilar de Segarra o Sallent. Martorell torna a ser un cap excepcional perquè recapta fins a 225€ per habitant.

En el cas de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), les dades mostren com la recaptació és igualment menor a la de l'IBI, amb percentatges de menys del 6% sobre el total d'ingressos per la gran majoria de municipis. Hi ha, però, 2 casos de municipis que fan disparar la mitjana global. Aguilar de Segarra i sobretot Rajadell tenen percentatges molt elevats i això es deu a la política fiscal que implementen, amb coeficients pràcticament nuls. Aquesta pràctica atrau a les empreses de lloguers de cotxes i fa que es recapti a nivell municipal molts ingressos tenint en compte la mida del municipi. El mateix es reflecteix en els ingressos per habitant. La majoria de municipis tan sols recapten uns 70€ per habitant per aquest impost, però els dos municipis esmentats arriben a superar els 600€ tenint en compte que són poblacions molt petites.

Finalment, l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), com a impost indirecte, té una variabilitat molt gran tant per l'activitat i dinàmica de l'any de meritació com per les diferències entre municipis. No obstant això, una mitjana de percentatge del 3,5% entre els municipis del Bages indica que és un dels impostos amb menys incidència al pressupost. Les dades també mostren com hi ha municipis que tindrien una dinàmica de construcció i reformes d'edificis molt més important aquest any 2025, com per exemple Rajadell o Súria, amb percentatges del 24,7% i el 13,5% respectivament. En els ingressos per habitant, l'ICIO recapta una mitjana de 60€ al Bages, tot i que per la majoria de poblacions, aquest import s'acosta més als 30€/habitant. Els municipis amb una alta dinàmica d'obres són els que han recaptat imports majors.

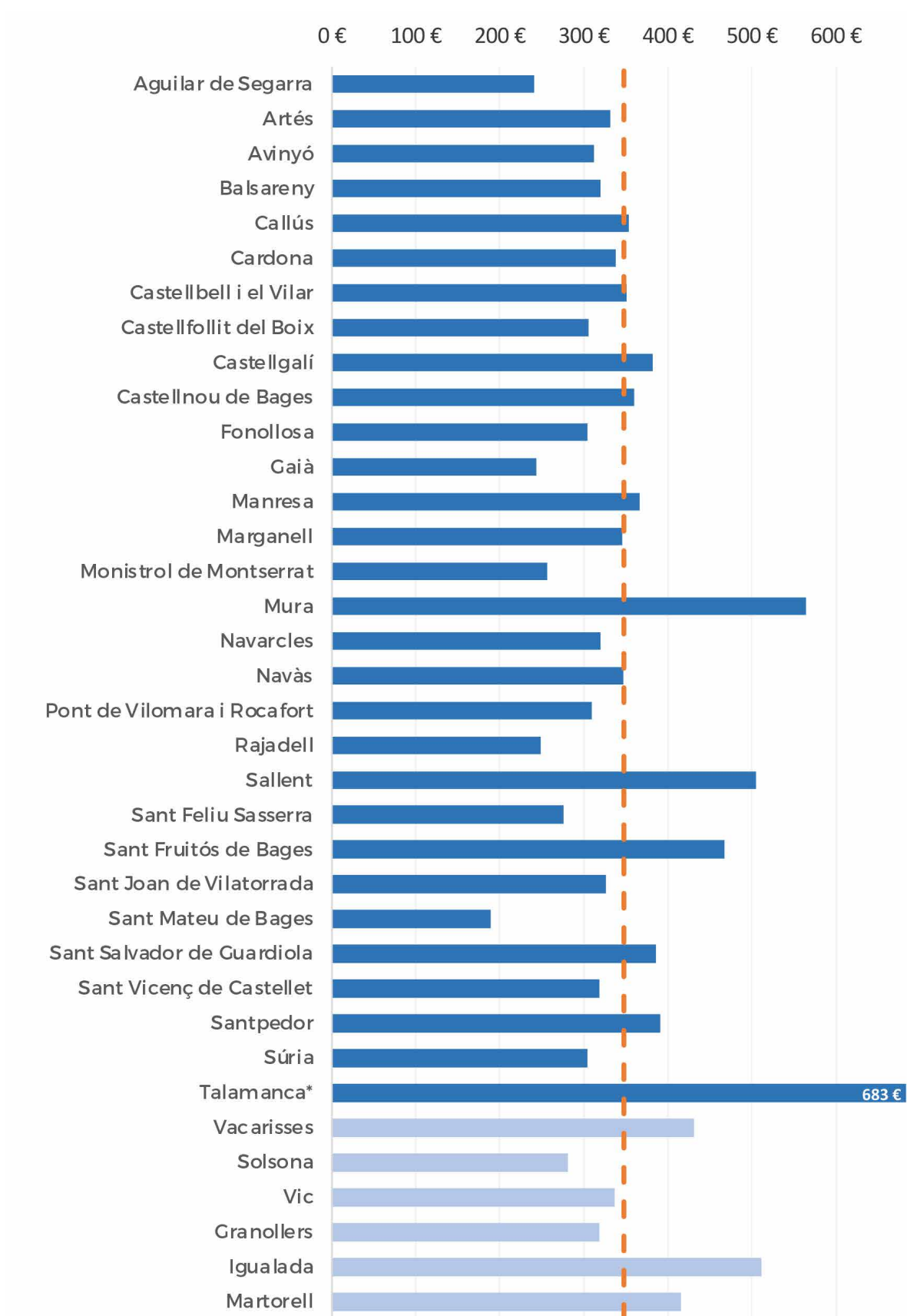
Gràfic 2: IBI sobre el total d'ingressos corrents (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNCAT

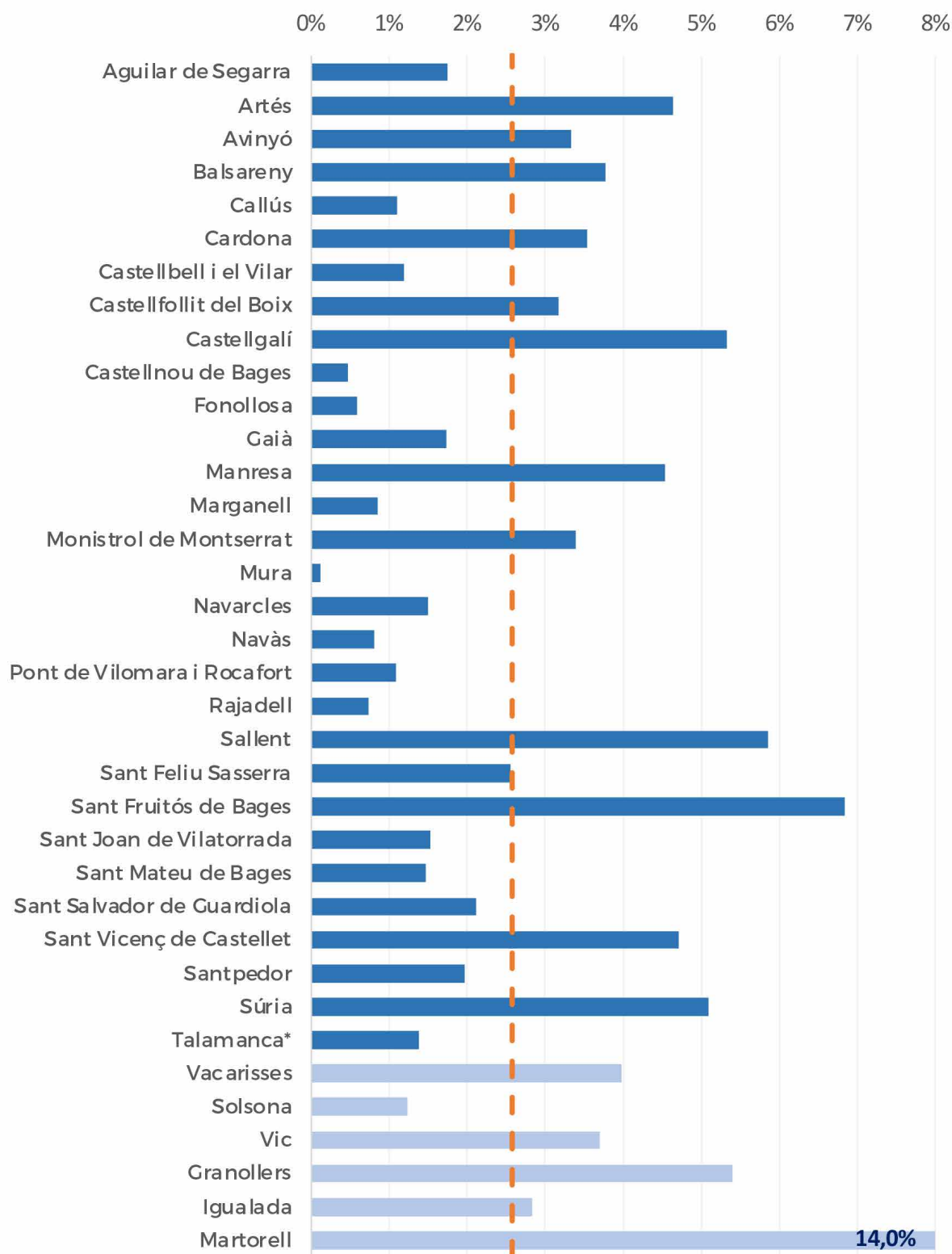
Gràfic 3: Ingressos IBI per habitant (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNICAT

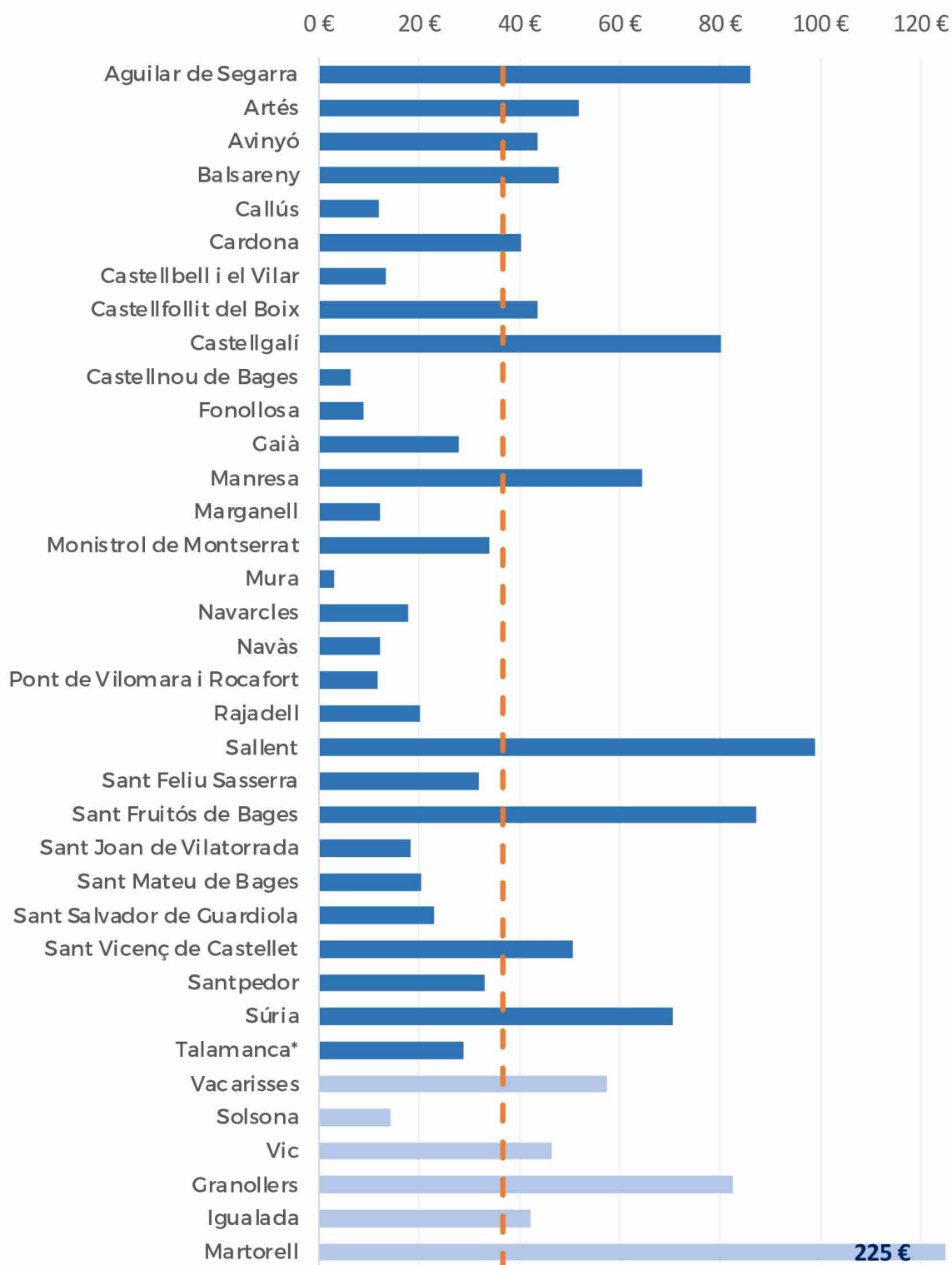
Gràfic 4: IAE sobre el total d'ingressos corrents (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNCAT

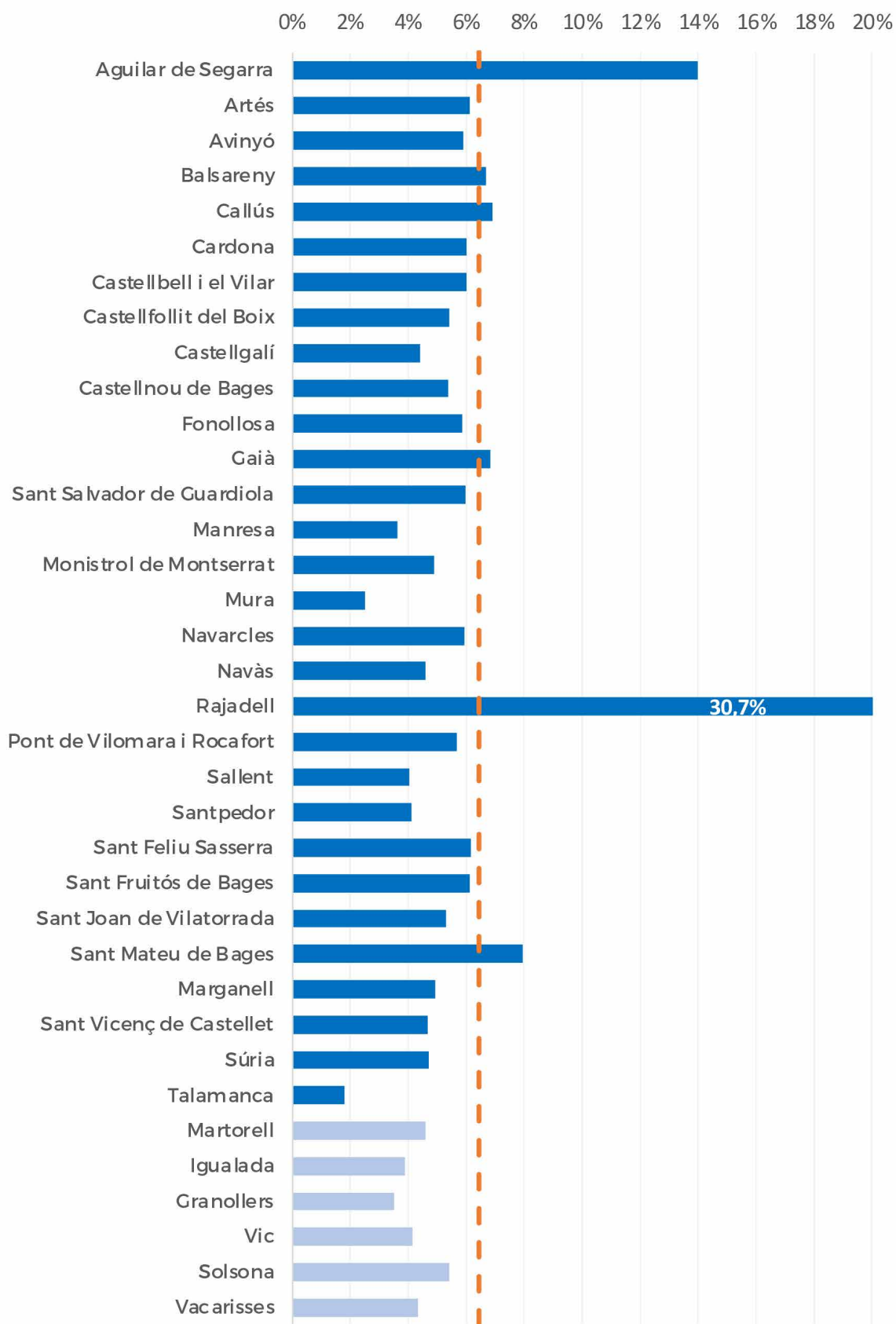
Gràfic 5: Ingressos IAE per habitant (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNICAT

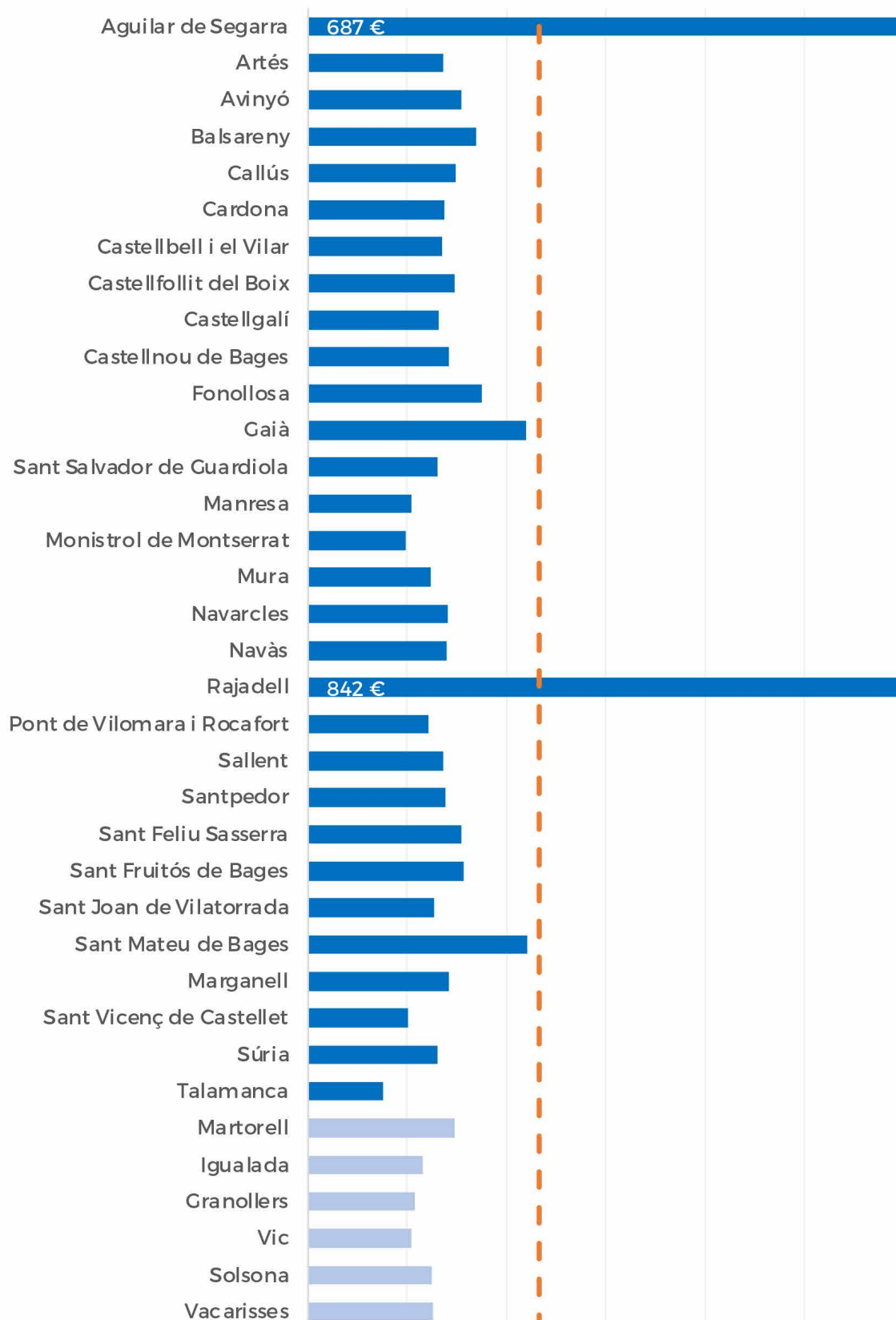
Gràfic 6: IVTM sobre el total d'ingressos corrents (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNCAT

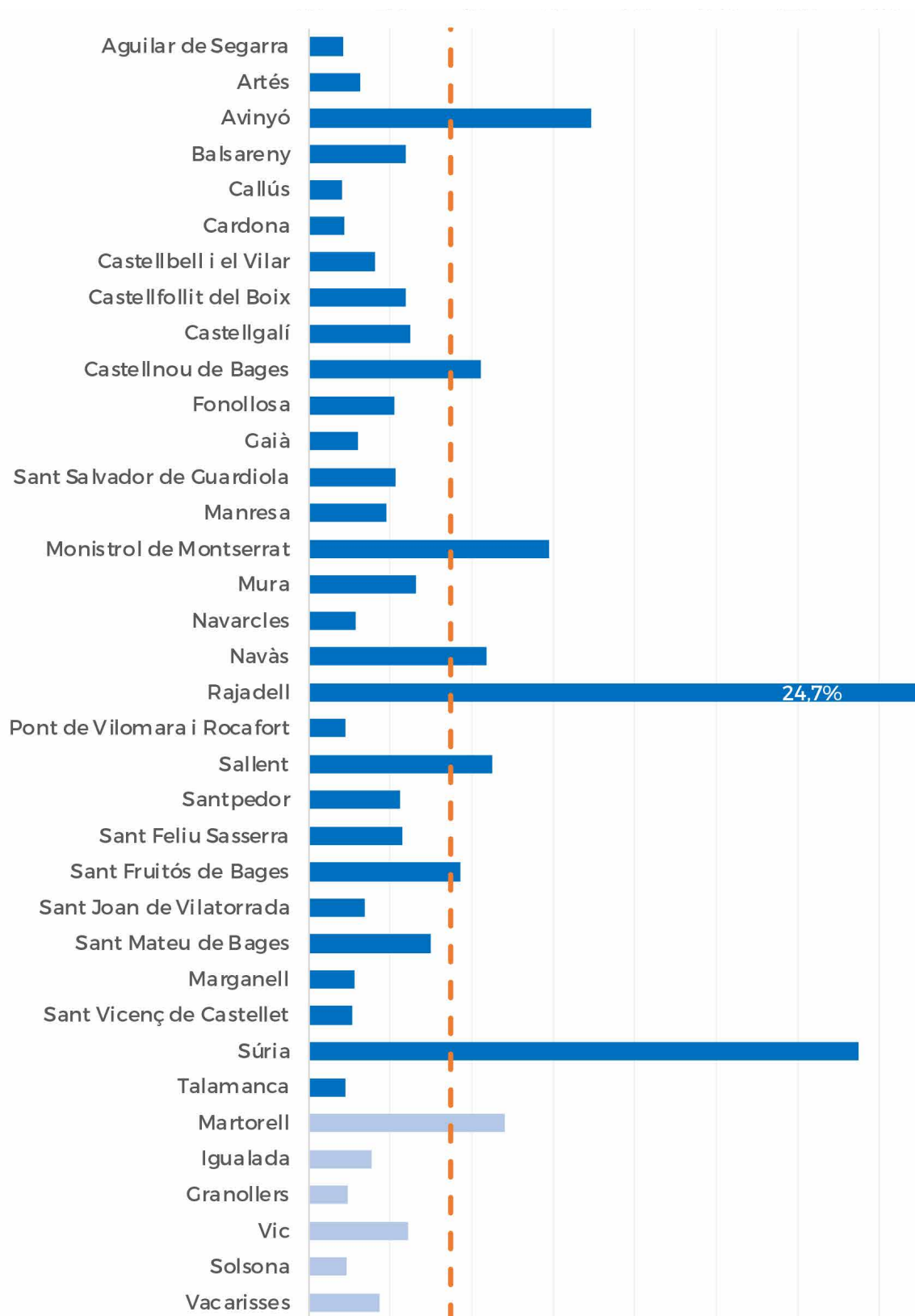
Gràfic 7: Ingressos IVTM per habitant (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNICAT

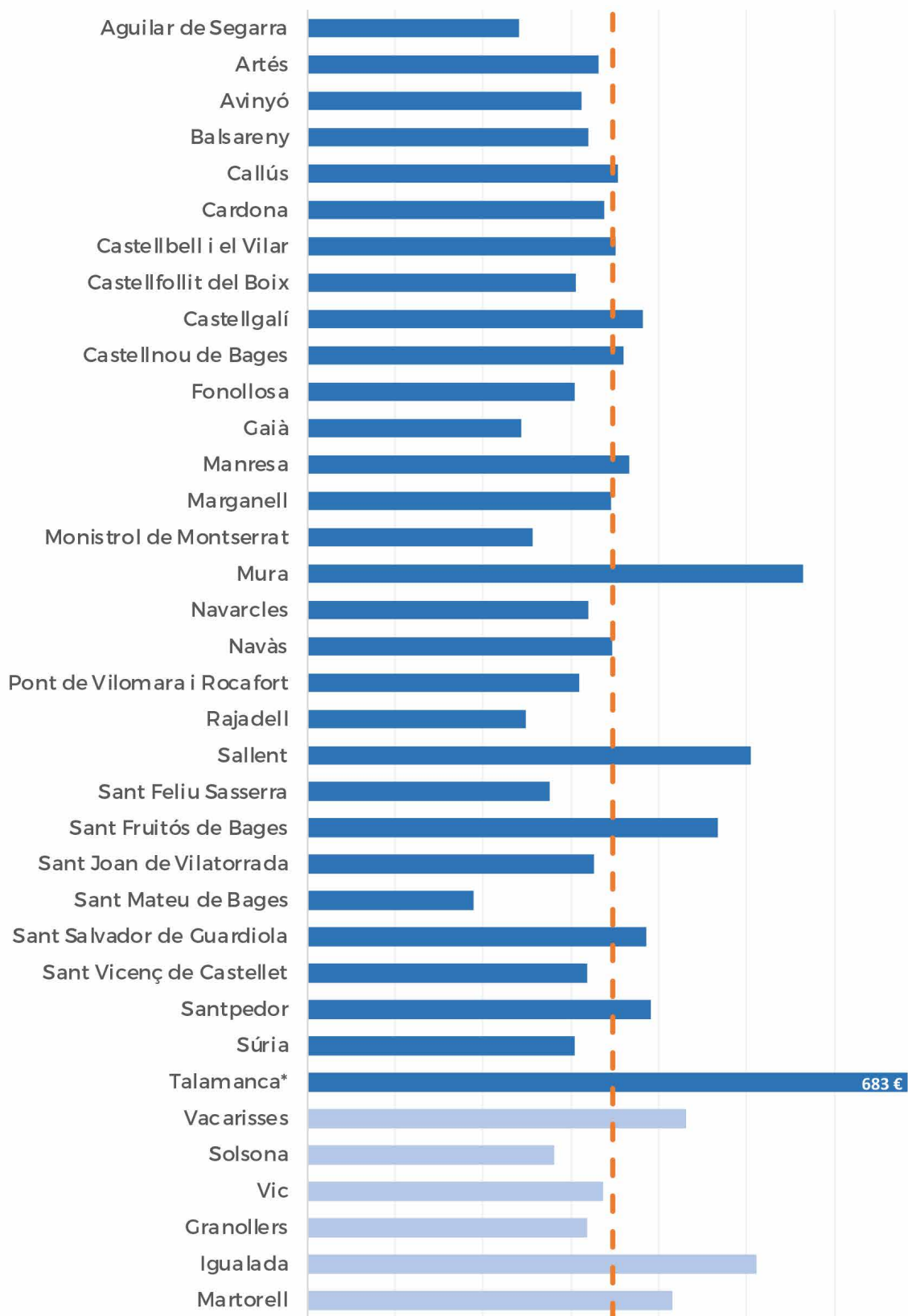
Gràfic 8: ICIO sobre el total d'ingressos corrents (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNICAT

Gràfic 9: Ingressos ICIO per habitant (2025)



\*L'any de referència per Talamanca és el 2024, per disponibilitat de dades

Font: Elaboració pròpia a partir dels pressupostos municipals aprovats el 2025 recollits al MUNICAT



## 4. IMPACTE DELS IMPOSTOS EN LES EMPRESES

### 4.1 Pressió fiscal

La pressió fiscal és un factor rellevant a l'hora de realitzar inversions econòmiques o planificar activitats empresarials. Les empreses calculen, entre els costos que han d'afrontar, els impostos que cal pagar a les administracions locals. En aquest capítol s'analitzen aquests costos fent una comparativa, primerament, de la pressió fiscal entre els municipis del Bages. Per fer-ho, s'analitzen els tres impostos directes recaptats pels ajuntaments i s'estableix un índex de l'1 al 5 en funció del valor de tipus impositiu.

Del conjunt d'índexs pels impostos de béns immobles (de tipus urbà o industrial quan aquest està especificat), d'activitats econòmiques (coeficients aplicats als PAE o coeficient màxim si l'anterior no s'especifica) i de vehicles de tracció mecànica, es calcula un índex general mitjà per cada municipi, el qual és l'índex de pressió fiscal resultant.

**Taula 13: Rang i índex de pressió fiscal resultants per tipus d'impost municipal (2025)**

TIPUS IMPOSITIU IBI		COEFICIENT DE SITUACIÓ IAE		COEFICIENT MITJÀ IVTM	
Rang	Índex	Rang	Índex	Rang	Índex
0,50 - 0,65	1	1,00 - 1,37	1	1,0 - 1,2	1
0,66 - 0,75	2	1,38 - 1,92	2	1,201 - 1,40	2
0,76 - 0,83	3	1,93 - 2,26	3	1,401 - 1,60	3
0,84 - 0,91	4	2,27- 2,97	4	1,601 - 1,80	4
0,92 - 1,23	5	2,98 - 3,70	5	1,801 - 2,00	5

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

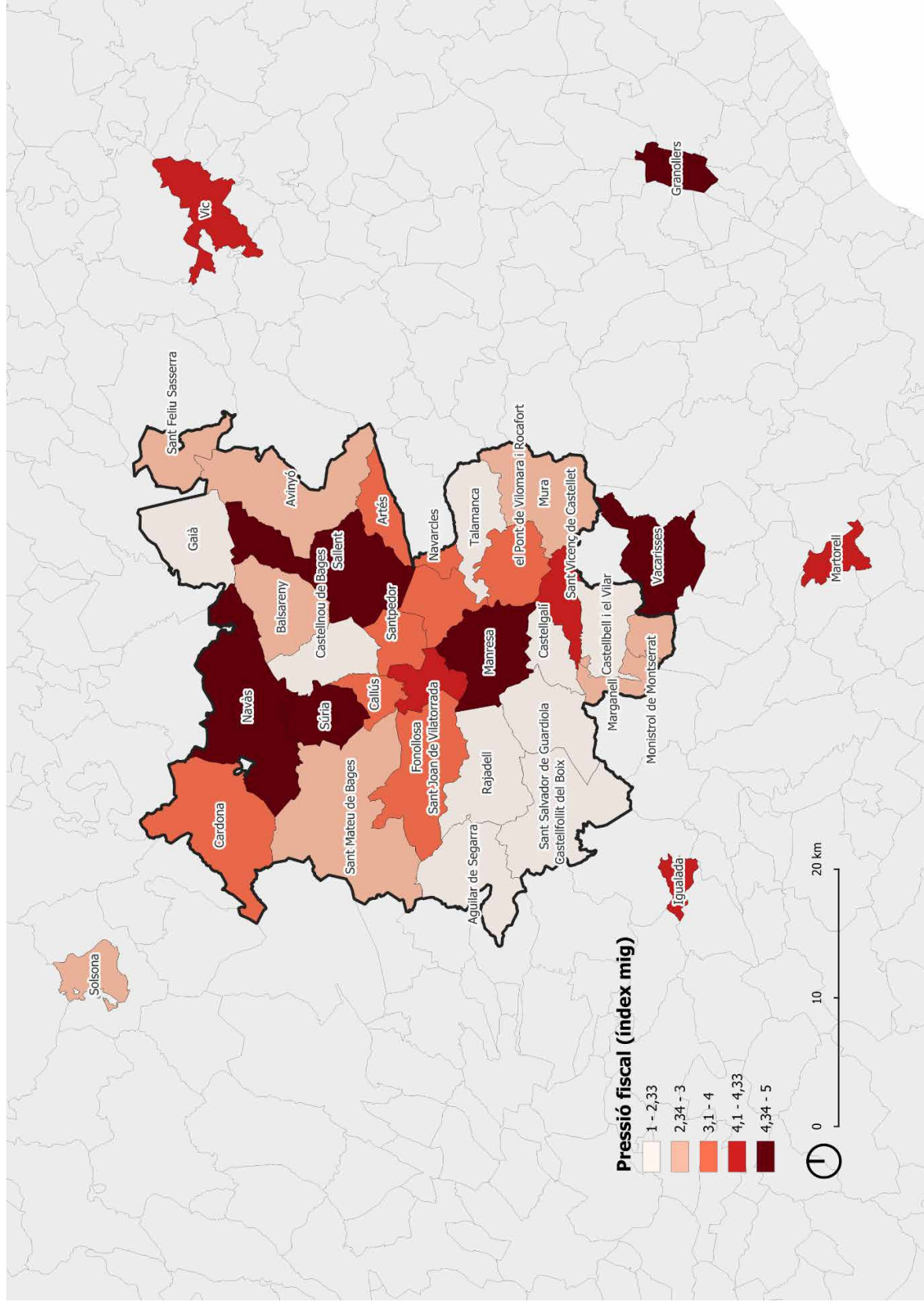
Així doncs, es pot establir un rànquing de municipis per la pressió fiscal que suporten les empreses que s'hi ubiquen.

**Taula 14: Municipis per índex mitjà de pressió fiscal (2025)**

Rànquing	Municipi	Índex IBI	Índex IAE	Índex IVTM	Índex MIG
	Granollers*	5	5	5	5,00
	Vacarisses*	5	5	5	5,00
1	Manresa	5	4	5	4,67
2	Navàs	5	4	5	4,67
3	Sallent	5	4	5	4,67
4	Súria	4	5	5	4,67
	Igualada*	4	4	5	4,33
	Martorell*	3	5	5	4,33
5	Sant Joan de Vilatorrada	5	3	5	4,33
6	Sant Vicenç de Castellet	3	5	5	4,33
	Vic*	4	4	5	4,33
7	Cardona	4	3	5	4,00
8	El Pont de Vilomara i Rocafort	4	3	5	4,00
9	Navarcles	3	4	5	4,00
10	Sant Fruitós del Bages	2	5	5	4,00
11	Artés	3	3	5	3,67
12	Callús	3	2	5	3,33
13	Fonollosa	4	1	5	3,33
14	Santpedor	2	3	5	3,33
15	Avinyó	2	2	5	3,00
16	Mura	3	1	5	3,00
	Solsona*	5	1	3	3,00
17	Balsareny	1	2	5	2,67
18	Marganell	2	1	5	2,67
19	Monistrol de Montserrat	1	3	4	2,67
20	Sant Feliu Sasserra	2	2	4	2,67
21	Sant Mateu de Bages	2	1	5	2,67
22	Castellbell i el Vilar	1	1	5	2,33
23	Castellgalí	1	2	4	2,33
24	Castellnou de Bages	3	1	3	2,33
25	Sant Salvador de Guardiola	2	2	3	2,33
26	Castellfollit del Boix	1	1	3	1,67
27	Gaià	1	1	3	1,67
28	Talamanca	2	1	1	1,33
29	Aguilar de Segarra	1	1	1	1,00
30	Rajadell	1	1	1	1,00

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Mapa 7: Municipis i pressió fiscal pels impostos d'IBI, IAE i IVTM (2025)



Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

L'índex de pressió fiscal mitjà per tots els municipis del Bages és de 3,08. Hi ha 10 municipis amb un índex superior a 4 i 5 municipis amb un índex 2 o inferior. Com a norma general, els municipis amb més població o més industrialitzats tenen una pressió fiscal més elevada. Com ja s'ha vist a l'anàlisi de cada impost, el tribut als vehicles de tracció mecànica, l'IVTM és el que predisposa uns tipus impositius més elevats al Bages, seguit de l'IBI i en últim lloc l'IAE, que té tipus impositius menys elevats a la majoria de municipis.

En aquest sentit, s'observa que tot i haver algunes tendències apreciables, els índexs de pressió fiscal són encara molt dispers i no existeix una estratègia conjunta a nivell comarcal a l'hora de fixar els tipus impositius.

## 4.2 Casos pràctics i càrrega impositiva

Per tal de valorar l'impacte concret de les ordenances fiscals municipals en les activitat econòmiques industrials de la comarca s'han realitzat els càlculs de les quotes dels impostos directes objecte de l'anàlisi "IBI - IAE - IVTM", per dos supòsits diferents d'empreses industrials.

Els dos supòsits plantejats són completament ficticis, però mantenen una versemblança amb l'estructura productiva dels PAE's de la comarca, així com valors cadastrals, dimensionament de la nau, entre altres. Els càlculs s'han realitzat prenent com a referència els tipus impositius, coeficients i bonificacions fixades en cadascuna de les ordenances fiscals municipals per a l'any 2025.

Les dades detallades dels càlculs realitzats per als dos supòsits d'empreses industrials s'han recopilat en un full de càlcul específic i es posen a disposició per tal que es puguin consultar i revisar. D'aquesta manera, es garanteix la transparència en la metodologia emprada i es facilita la replicabilitat dels resultats obtinguts.<sup>2</sup>

### CAS 1

#### Característiques Bàsiques

<b>Sector Activitat</b>	25 - Indústria automobilística i del metall (Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo) (CNAE 2025)
<b>Dimensió superfície total</b>	25.000 m <sup>2</sup>
<b>Dimensió superfície construïda</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Superfície destinada a la producció i magatzem</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Superfície destinada a l'aparcament</b>	8.000 m <sup>2</sup>
<b>Valor cadastral</b>	3.500.000€
<b>Import Net de Xifra de Negoci</b>	75.000.000 €
<b>Nombre de treballadors</b>	210
<b>kW contractats per a la producció per períodes</b>	8.500

2 Dades accessibles [aquí](#).

<b>Flota de vehicles de l'empresa</b>	3 camions (entre 2.999 i 9.999 kg)
	2 furgonetes de més de 20 CVF
	3 turismes d'entre 12 i 15.99 CVF
<b>Altres "increment de la plantilla amb contractes de caràcter indefinit"</b>	+40 treballadors indefinits (passa de 210 a 250) - +19% en un any

### **Impost de béns immobles**

L'impost de béns immobles es calcula aplicant a la base liquidable pel aprovat per l'Ajuntament com a tipus impositiu. En el supòsit que analitzem la base liquidable correspon al valor cadastral de la nau (3.500.000 €)

Pel que fa el tipus de gravamen en aquells municipis que disposen de tipus diferenciats s'han aplicat els coeficients establerts per a béns d'ús industrial. En els municipis en els que no existeixen tipus diferenciats segons ús industrial, s'han aplicat els coeficients previstos per als béns urbans. D'aquí, s'obtenen les següents quotes:

**Taula 15: Càlcul de la quota de l'IBI per municipis, cas 1 (2025)**

<b>Municipi</b>	<b>Tipus impositius urbans/industrials</b>	<b>Valor Cadastral</b>	<b>QUOTA IBI</b>
Manresa	1,230	3.500.000 €	43.050 €
Vacarisses*	1,210	3.500.000 €	42.350 €
Navàs	1,160	3.500.000 €	40.600 €
Granollers*	1,127	3.500.000 €	39.445 €
Sallent	1,000	3.500.000 €	35.000 €
Sant Joan de Vilatorrada	1,000	3.500.000 €	35.000 €
Solsona*	1,000	3.500.000 €	35.000 €
Igualada*	0,910	3.500.000 €	31.850 €
Cardona	0,907	3.500.000 €	31.745 €
Súria	0,895	3.500.000 €	31.325 €
Vic*	0,895	3.500.000 €	31.325 €
Fonollosa	0,860	3.500.000 €	30.100 €
El Pont de Vilomara i Rocafort	0,850	3.500.000 €	29.750 €
Castellnou de Bages	0,832	3.500.000 €	29.120 €
Callús	0,830	3.500.000 €	29.050 €
Navarcles	0,824	3.500.000 €	28.840 €
Mura	0,820	3.500.000 €	28.700 €
Martorell*	0,789	3.500.000 €	27.615 €
Sant Vicenç de Castellet	0,785	3.500.000 €	27.475 €
Artés	0,765	3.500.000 €	26.775 €
Santpedor	0,750	3.500.000 €	26.250 €
Sant Fruitós del Bages	0,748	3.500.000 €	26.180 €

Municipi	Tipus impositius urbans/industrials	Valor Cadastral	QUOTA IBI
Sant Mateu de Bages	0,740	3.500.000 €	25.900 €
Marganell	0,734	3.500.000 €	25.690 €
Avinyó	0,700	3.500.000 €	24.500 €
Sant Feliu Sasserra	0,700	3.500.000 €	24.500 €
Talamanca	0,686	3.500.000 €	24.010 €
Sant Salvador de Guardiola	0,680	3.500.000 €	23.800 €
Castellfollit del Boix	0,650	3.500.000 €	22.750 €
Castellbell i el Vilar	0,630	3.500.000 €	22.050 €
Castellgalí	0,620	3.500.000 €	21.700 €
Balsareny	0,600	3.500.000 €	21.000 €
Rajadell	0,590	3.500.000 €	20.650 €
Gaià	0,550	3.500.000 €	19.250 €
Aguilar de Segarra	0,510	3.500.000 €	17.850 €
Monistrol de Montserrat	0,500	3.500.000 €	17.500 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

El ventall de tipus impositius aplicats per l'IBI al Bages mostra com l'impacte en les despeses de les empreses varia molt entre municipis. Mentre que municipis com Manresa, Navàs o Sallent farien pagar en aquest primer cas unes quotes d'entre 35.000€ i 45.000€, en d'altres com Castellfollit de Boix, Monistrol de Montserrat o Balsareny, aquestes quotes no arribarien als 25.000€.

### **Impost d'activitats econòmiques**

La quota de l'IAE que les empreses han de pagar anualment és el resultat d'aplicar a la tarifa establerta per llei els coeficients de ponderació i situació quan s'escau. Per tal de fer el càlcul és necessari conèixer les diferents superfícies segons ús de l'activitat, la capacitat de consum elèctric contractada i l'import net de la xifra de negoci.

En el càlcul de la tarifa, la llei dictamina que cal tenir en compte:

- La quota de l'epígraf que defineix l'activitat econòmica (permet calcular la quota derivada de la capacitat de consum elèctric)
- Quota de superfície del local/hau industrial de l'activitat (en funció dels m2 dedicats als diferents usos de producció, magatzem i aparcament)

En el cas 1 l'epígraf corresponent a la indústria automobilística i del metall s'ha elegit com a referència el 316.1. – "Fabricación de herramientas metálicas manuales.". Això determina una quota de tarifa de 4,171024€/KW contractat.

Així doncs, la quota de l'epígraf d'activitat per una capacitat contractada de 8.500KW és de 26.973,42 €.

I en el cas de la quota de superfície, es fan els següents càlculs, prenent com exemple el municipi d'Aguilar de Segarra:

- 8.000 m2 per ús de fabricació, 8.000 m2 d'aparcament i 7.000 m2 per a magatzem
- 15.437,5 m2 de superfície total computable després de ponderacions i deduccions per ús segons la llei
- 743,45€ (exemple Aguilar de Segarra) com a quota resultant de sumar les tarifes previstes per la llei segons la població de cada municipi (cada tram de m2 tributa una tarifa i aquestes s'acaben sumant)
- 2.230,34€ després d'aplicar un coeficient corrector de 3 (aquest varia en funció de l'epígraf d'activitat)
- Finalment, 29.203,77 € després de sumar la quota de superfície i la quota de l'epígraf.

A partir de la tarifa, s'aplica un coeficient de ponderació d'1,33 (tenint en compte que l'import de facturació o volum de negoci és d'entre 50 i 100 milions d'euros), i un coeficient de situació d'1 (en el cas d'Aguilar de Segarra). El resultat és 38.841,01 €.

Aquí cal aplicar un recàrrec provincial del 35% en el cas de Barcelona (cada província té el seu) i després les bonificacions que preveuen les ordenances fiscals, si s'escau. En el cas d'Aguilar de Segarra, l'increment de la plantilla a l'empresa no es bonifica. El resultat, doncs, és que la quota líquida a pagar per l'empresa del cas 1 per l'IAE en aquest municipi és de 52.435,36 €.

**Taula 16: Càlcul de la quota de l'IAE per municipis, cas 1 (2025)**

Municipi	Quota IAE
Martorell*	271.128,06 €
Vacarisses*	244.702,87 €
Súria	197.415,69 €
Sallent	196.423,65 €
Navarces	178.566,96 €
Igualada*	176.307,32 €
Navàs	171.953,36 €
Granollers*	166.403,00 €
Sant Fruitós de Bages	162.535,61 €
Sant Vicenç de Castellet	157.238,13 €
Artés	145.499,00 €
Sant Joan de Vilatorrada	138.885,41 €
Santpedor	125.658,23 €
Pont de Vilomara i Rocafort, el	115.357,79 €
Manresa	108.525,30 €
Monistrol de Montserrat	104.870,72 €
Sant Feliu Sasserra	97.005,42 €
Vic*	95.931,92 €
Cardona	88.510,89 €
Avinyó	84.945,28 €
Castellgalí	81.117,50 €
Solsona*	79.363,09 €

Municipi	Quota IAE
Balsareny	73.409,50 €
Callús	67.746,49 €
Gaià	67.641,61 €
Fonollosa	57.678,90 €
Marganell	57.678,90 €
Mura	57.678,90 €
Aguilar de Segarra	52.435,36 €
Castellnou de Bages	52.435,36 €
Rajadell	52.435,36 €
Sant Mateu de Bages	52.435,36 €
Talamanca	52.435,36 €
Sant Salvador de Guardiola	46.562,60 €
Castellfollit del Boix	34.345,16 €
Castellbell i el Vilar	33.820,81 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Tot i que la llei fixa unes mateixes condicions per tots els municipis, relatives a les quotes de superfície i de tarifa, (afectades pel tipus d'activitat empresarial i la mida de població del municipi), el que realment influeix a l'hora de fixar la quota final per l'IAE és la regulació dels tipus impositius i de les bonificacions per part de cada ajuntament. Són coeficients i percentatges que marquen el càlcul i preu final que hauran de pagar les empreses.

De manera concreta, tot i que l'epígraf d'activitat pot influir en la quota de tarifa (grava molt més en unes indústries que en d'altres), el càlcul final aplica coeficients de situació que varien de l'1 al 3,8 i també bonificacions que arriben fins el 50% en alguns casos, fet que pot multiplicar o dividir molt el valor final.

Per aquest cas d'empresa metallúrgica, la càrrega impositiva que té és molt major en municipis amb tipus impositius (coeficients de situació) a partir de 2,5. Quan, a més a més, aquests municipis no apliquen bonificacions, la càrrega impositiva augmenta per sobre del 170.000€. És el cas de municipis com Súria, Sallent o Navarcles. Per altra banda, els municipis amb coeficients de situació menors a 2 tenen tots una quota resultant de menys de 100.000€. En general, aquests casos coincideixen amb poblacions menys industrialitzades.

### **Impost de Vehicles de Tracció Mecànica**

Per aquest impost, les empreses paguen unes tarifes que varien en funció del tipus de vehicle i que es poden veure incrementades per un coeficient que depèn dels ajuntaments. A més a més, hi ha les bonificacions per reducció d'emissions que poden beneficiar a les empreses que inverteixen en flotes de vehicles elèctrics o híbrids, etc.

En el cas 1, la flota de l'empresa tracta de 3 camions, que compten dins la categoria de camions d'entre 2.999 i 9.999 Kg., 2 furgonetes de més de 20 CVF i 3 turismes d'entre 12 i 15,99 CVF.

**Taula 17: Càlcul de la quota de l'IVTM per municipis, cas 1 (2025)**

Municipis	Quota IVTM
Callús	1.589,44 €
El Pont de Vilomara i Rocafort	1.589,44 €
Granollers*	1.589,44 €
Igualada*	1.589,44 €
Manresa	1.589,44 €
Navarcles	1.589,44 €
Sallent	1.589,44 €
Sant Fruitós del Bages	1.589,44 €
Sant Mateu de Bages	1.589,44 €
Súria	1.589,44 €
Vic*	1.589,44 €
Artés	1.581,49 €
Santpedor	1.581,49 €
Martorell*	1.574,02 €
Avinyó	1.565,60 €
Balsareny	1.549,70 €
Cardona	1.549,70 €
Fonollosa	1.549,70 €
Castellbell i el Vilar	1.533,81 €
Sant Vicenç de Castellet	1.533,81 €
Navàs	1.517,92 €
Mura	1.511,56 €
Marganell	1.509,97 €
Sant Joan de Vilatorrada	1.509,97 €
Vacarisses*	1.478,18 €
Castellgalí	1.422,55 €
Sant Feliu Sasserra	1.374,87 €
Monistrol de Montserrat	1.351,02 €
Solsona*	1.271,55 €
Castellnou de Bages	1.223,87 €
Gaià	1.206,38 €
Sant Salvador de Guardiola	1.165,85 €
Castellfollit del Boix	1.160,29 €
Talamanca	826,51 €
Aguilar de Segarra	794,72 €
Rajadell	794,72 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

La quota d'IVTM que paguen les empreses varia en funció de la mida de la flota de vehicles que tinguin. Els ajuntaments fixen en general coeficients que van del 1,46 al 2, fet que provoca una baixa variabilitat comarcal en la càrrega impositiva d'una mateixa empresa. De fet, tots els municipis amb excepció de 3 tenen una quota resultant d'entre 1.160€ a 1.589€.

El casos excepcionals són Rajadell, Aguilar de Segarra i també Talamanca, que apliquen coeficients mínims i directament nuls. Això fa que la quota per l'IVTM en aquests municipis sigui de la meitat que la majoria de municipis, que apliquen coeficients propers al 2.

## CAS 2

### Característiques Bàsiques

<b>Sector Activitat</b>	20-21 Indústria química i farmacèutica (CNAE 2025)
<b>Dimensió superfície total</b>	10.000 m2
<b>Dimensió superfície construïda</b>	6.000 m2
<b>Superfície destinada a la producció i magatzem</b>	5.000 m2
<b>Superfície destinada a l'aparcament</b>	0 m2
<b>Valor cadastral</b>	1.250.000€
<b>Import Net de Xifra de Negoci</b>	15.000.000 €
<b>Nombre de treballadors</b>	15
<b>kW contractats per a la producció</b>	2.200
<b>Flota de vehicles de l'empresa</b>	1 furgoneta de més de 20 CVF 2 turismes d'entre 12 i 15.99 CVF
<b>Altres "increment de la plantilla amb contractes de caràcter indefinit"</b>	-

### Impost de béns immobles

**Taula 18: Càlcul de la quota de l'IBI per municipis, cas 2 (2025)**

Municipi	Tipus impositius urbans/industrials	Valor Cadastral	QUOTA IBI
Manresa	1,230	1.250.000 €	15.375 €
Vacarisses*	1,210	1.250.000 €	15.125 €
Navàs	1,160	1.250.000 €	14.500 €
Granollers*	1,127	1.250.000 €	14.088 €
Sallent	1,000	1.250.000 €	12.500 €
Sant Joan de Vilatorrada	1,000	1.250.000 €	12.500 €
Solsona*	1,000	1.250.000 €	12.500 €
Igualada*	0,910	1.250.000 €	11.375 €

Municipi	Tipus impositius urbans/industrials	Valor Cadastral	QUOTA IBI
Cardona	0,907	1.250.000 €	11.338 €
Súria	0,895	1.250.000 €	11.188 €
Vic*	0,895	1.250.000 €	11.188 €
Fonollosa	0,860	1.250.000 €	10.750 €
El Pont de Vilomara i Rocafort	0,850	1.250.000 €	10.625 €
Castellnou de Bages	0,832	1.250.000 €	10.400 €
Callús	0,830	1.250.000 €	10.375 €
Navarcles	0,824	1.250.000 €	10.300 €
Mura	0,820	1.250.000 €	10.250 €
Martorell*	0,789	1.250.000 €	9.863 €
Sant Vicenç de Castellet	0,785	1.250.000 €	9.813 €
Artés	0,765	1.250.000 €	9.563 €
Santpedor	0,750	1.250.000 €	9.375 €
Sant Fruitós del Bages	0,748	1.250.000 €	9.350 €
Sant Mateu de Bages	0,740	1.250.000 €	9.250 €
Marganell	0,734	1.250.000 €	9.175 €
Avinyó	0,700	1.250.000 €	8.750 €
Sant Feliu Sasserra	0,700	1.250.000 €	8.750 €
Talamanca	0,686	1.250.000 €	8.575 €
Sant Salvador de Guardiola	0,680	1.250.000 €	8.500 €
Castellfollit del Boix	0,650	1.250.000 €	8.125 €
Castellbell i el Vilar	0,630	1.250.000 €	7.875 €
Castellgalí	0,620	1.250.000 €	7.750 €
Balsareny	0,600	1.250.000 €	7.500 €
Rajadell	0,590	1.250.000 €	7.375 €
Gaià	0,550	1.250.000 €	6.875 €
Aguilar de Segarra	0,510	1.250.000 €	6.375 €
Monistrol de Montserrat	0,500	1.250.000 €	6.250 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Per aquesta empresa de fabricació de productes químics el valor cadastral de la nau de producció baixa a 1.250.000€. D'aquesta manera, es segueixen aplicant els tipus impositius per ús industrial en els municipis que contemplen aquesta diferència i, per tant, el rànquing no varia. Això sí, no hi ha un canvi important reflectit en una disminució de la quota a tributar a totes les demarcacions, que varia entre els 6.000€ i els 15.000€.

## **Impost d'activitats econòmiques**

Per aquesta empresa de fabricació de productes químics, les dades a tenir en compte pel càlcul de la càrrega impositiva de l'IAE són les següents:

- Xifra de negoci de 15.000.000€
- Potència contractada de 2.200 kW
- Superfície destinada a producció de 3.000 m<sup>2</sup>
- Superfície destinada a magatzem de 2.000 m<sup>2</sup>
- Superfície destinada a aparcament de 0 m<sup>2</sup>
- Quota d'epígraf de 17,67€/kW per tractar-se del 253.3 – “Fabricación de pinturas, barnices y lacas”.

En els càlculs finals de la quota, s'apliquen els següents coeficients:

- Coeficient corrector de 3 (el màxim tenint en compte el valor de la quota de potència)
- Coeficient de ponderació d'1,32 (la xifra de negoci és entre 10 i 50 milions d'euros)
- Coeficient de situació corresponent per cada municipi
- Recàrrec provincial del 35% corresponent a Barcelona
- No hi ha bonificacions ja que no s'acredita cap iniciativa per part de l'empresa

**Taula 19: Càlcul de la quota de l'IAE per municipis, cas 2 (2025)**

<b>Municipi</b>	<b>Quota IAE</b>
Martorell*	346.702,99 €
Granollers*	303.980,85 €
Manresa	277.551,85 €
Vacarisses*	321.324,71 €
Vic*	245.344,47 €
Igualada*	225.451,67 €
Sant Vicenç de Castellet	275.297,12 €
Sant Fruitós de Bages	266.786,36 €
Súria	259.230,88 €
Sallent	257.928,22 €
Navarcles	234.480,20 €
Navàs	225.795,74 €
Artés	191.057,94 €
Sant Joan de Vilatorrada	182.373,49 €
Santpedor	173.689,03 €
Solsona*	104.213,42 €
Pont de Vilomara i Rocafort, el	161.143,35 €

Municipi	Quota IAE
Cardona	154.551,13 €
Monistrol de Montserrat	146.493,96 €
Sant Feliu Sasserra	135.506,91 €
Avinyó	118.660,11 €
Castellgalí	113.313,08 €
Callús	111.335,41 €
Sant Salvador de Guardiola	108.405,53 €
Balsareny	102.545,77 €
Castellfollit del Boix	95.953,54 €
Gaià	94.488,60 €
Castellbell i el Vilar	94.488,60 €
Fonollosa	80.571,68 €
Marganell	80.571,68 €
Mura	80.571,68 €
Aguilar de Segarra	73.246,98 €
Castellnou de Bages	73.246,98 €
Rajadell	73.246,98 €
Sant Mateu de Bages	73.246,98 €
Talamanca	73.246,98 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Pel cas 2, com que es tracta d'un supòsit d'empresa sense accions que li reportin cap bonificació, la quota de l'IAE varia en funció sobretot del coeficient de situació. A més coeficient, més alt en el rànquing de càrrega fiscal està el municipi.

Hi ha un parell de casos que varien aquesta tendència, i on el component de la mida de població és important. Solsona i Vacarisses tenen una població similar, entre 7.000 i 9.000 habitants. Solsona ocupa una posició elevada en el rànquing pel fet de ser tenir una quota de superfície molt més gran que altres municipis del Bages, i no l'afecta en aquest sentit tenir un coeficient de situació de tan sols d'1,2. En el cas de Vacarisses, tenint un coeficient del 3,7 i essent el municipi amb la pressió més alta per aquest impost, no ocupa la primera posició del rànquing perquè té una població més reduïda i per tant una quota de superfície menys important.

Més enllà d'això, una majoria de municipis del Bages tenen una càrrega impositiva per l'IAE de menys de 200.000€, exceptuant ciutats més industrialitzades com Manresa, Súria, Sallent, Navarcles o Navàs, que tenen tipus impositius elevats i per tant una quota final més alta. Tot i així és una empresa que pagarà molta més quota a tots els municipis del Bages perquè pertany a un sector amb una quota d'epígraf molt més elevada.

## Impost de Vehicles de Tracció Mecànica

L'empresa química del supòsit 2 té una flota que consta d'1 furgoneta de més de 20CVF i de 2 turismes d'entre 12 i 15,99CVF.

**Taula 20: Càlcul de la quota de l'IVTM per municipis, cas 2 (2025)**

Municipis	Quota IVTM
Callús	511,76 €
El Pont de Vilomara i Rocafort	511,76 €
Granollers*	511,76 €
Igualada*	511,76 €
Manresa	511,76 €
Navarcles	511,76 €
Sallent	511,76 €
Sant Fruitós del Bages	511,76 €
Sant Mateu de Bages	511,76 €
Súria	511,76 €
Vic*	511,76 €
Artés	509,20 €
Santpedor	509,20 €
Martorell*	506,80 €
Avinyó	504,08 €
Balsareny	498,97 €
Cardona	498,97 €
Fonollosa	498,97 €
Sant Vicenç de Castellet	493,85 €
Castellbell i el Vilar	493,85 €
Navàs	488,73 €
Mura	486,68 €
Marganell	486,17 €
Sant Joan de Vilatorrada	486,17 €
Vacarisses*	475,94 €
Castellgalí	458,03 €
Sant Feliu Sasserra	442,67 €
Monistrol de Montserrat	435,00 €
Solsona*	409,41 €
Castellnou de Bages	394,06 €

Municipis	Quota IVTM
Gaià	388,43 €
Sant Salvador de Guardiola	375,38 €
Castellfollit del Boix	373,58 €
Talamanca	266,12 €
Aguilar de Segarra	255,88 €
Rajadell	255,88 €

Font: Elaboració pròpia a partir de les Ordenances Fiscals municipals aprovades o vigents de 2025

Amb una flota menor, la quota per aquesta empresa quant a l'IVTM es redueix a tots els municipis, pujant poc més de 500€. Hi ha molta homogeneïtat en l'import de la quota i les diferències recauen únicament en el coeficient mitjà aplicat a la quota per cada tipus de vehicle. En aquest sentit, Aguilar de Segarra, Rajadell i Talamanca arriben gairebé a la meitat de quota que Manresa, Callús, El Pont de Vilomara i Rocafort i tots els demés municipis que apliquen un coeficient mitjà del 2,0.



## 5. BONES PRÀCTIQUES EN MATÈRIA DE FISCALITAT LOCAL

Aquest apartat suposa una novetat per aquesta edició de l'estudi degut a la necessitat detectada a la comarca d'una fiscalitat local més transparent i coordinada entre administracions. És important destacar que existeixen iniciatives ja activades per molts ajuntaments, sobretot a nivell individual, per donar suport al teixit empresarial en matèria fiscal, que poden servir de referència per a la cerca d'una major harmonia i una menor competència entre municipis.

En aquesta línia, s'han cercat exemples d'iniciatives impulsades des de l'administració local per a facilitar el pagament d'impostos, incentivar l'ús de tecnologies o mesures d'eficiència energètica o de sostenibilitat ambiental, la promoció de l'ocupació i el teixit econòmic o la transparència vers l'ordenació dels tributs locals. El criteri seguit per la selecció d'aquestes bones pràctiques ha estat, per una banda, la inclusió dels principals impostos municipals analitzats en aquest estudi, és a dir, IBI, IAE, IVTM i ICIO per tal que s'exposin casos vinculats a diferents impostos. També s'han seleccionat casos per estratègies diferents, com són millores en la comunicació i tramitació digital, la reforma d'ordenances amb tipus impositius i recàrrecs establerts sota un criteri de justícia o progressivitat, l'establiment de bonificacions com a premi a accions de promoció de l'ocupació o de la sostenibilitat, etc. Finalment, s'ha intentat buscar exemples lligats a diferents territoris de l'Estat i també diferents administracions dins de Catalunya (ajuntaments, diputacions o consell comarcal).

Són accions que permeten als ajuntaments fer una recaptació més transparent, equilibrada i justa, i que aquesta promogui, més enllà de la sostenibilitat financera dels serveis públics locals, un impacte positiu en el teixit econòmic.

### 5.1 Paquets de fiscalitat verda (Ajuntament de Barcelona)

Aquesta iniciativa es basa en la promoció i comunicació de les bonificacions ordenades per l'Ajuntament en diferents impostos que afecten a les empreses, com són l'IBI, l'IVTM i l'ICIO. Les bonificacions per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques, o el que és el mateix, de sistemes d'aprofitament energètic, s'apliquen a molts ajuntaments pels 3 impostos. Comunicar alhora i fer accessibles els tràmits per a sol·licitar aquests beneficis fiscals pot incentivar a l'aplicació de mesures de sostenibilitat en el teixit econòmic.

En el cas de **Barcelona**, aquest paquet fiscal implica bonificacions del 50% en la quota de l'IBI, de fins el 95% per l'ICIO en el moment de les obres i reformes i fins i tot un 75% aplicat a la quota de l'IVTM si l'empresa disposa de vehicles amb zero emissions. Quan va relacionat amb la instal·lació de fotovoltaïca s'estimula el mercat de les energies renovables, es promou l'autoconsum energètic i també permet amortitzar més aviat els costos globals d'una instal·lació d'aquest tipus.

Fent esment en concret a l'ICIO, **Sabadell, Terrassa** o **Rubí** apliquen des de fa anys bonificacions del 95% a aquest impost per aquelles rehabilitacions que incorporen criteris d'eficiència energètica, instal·lació de plaques, biomassa, estalvi d'aigua, etc. Aquesta mesura és un clar incentiu i estímul de la renovació del parc industrial en clau verda.

## **5.2 Harmonització en els usos i recàrrecs de l'IBI (Diputació de Barcelona, Ajuntament de Donosti, Ajuntament de Saragossa, Ajuntament de Barcelona)**

L'Impost de Béns Immobles és el que suposa en molts casos una càrrega impositiva més alta, també per a les empreses ubicades als polígons industrials. Els ajuntaments, més enllà de regular el tipus impositiu, poden determinar quotes més altes o més baixes en funció de l'ús de l'immoble. Des del punt de vista del ciutadà, determinar usos diferents pot ajudar a percebre millor la progressivitat de l'impost. Per altra banda, l'empresa privada pot tenir usos diferents en funció de la seva activitat. Aplicar tipus diferents per usos comercials, d'oficines, magatzems o de producció industrial pot també vincular els ingressos a una estratègia més equitativa.

**L'Ajuntament de Saragossa** regula com preveu la llei tipus impositius diferents per cada ús immobiliari i amb el límit del 10% dels béns per cada ús (els que tenen un valor cadastral més elevat). Això permet modular la càrrega impositiva i alleugerir els sectors més estratègics (per exemple, l'industrial). La intenció també pot ser gravar les activitats que tenen un major impacte en l'urbanisme o en la percepció social del municipi. **L'Ajuntament de Barcelona** ha disposat per les últimes ordenances increments en el tipus impositius per a béns de caràcter especial (infraestructures de transport, plantes energètiques, etc.) o també regulat increments per ús d'oci i hostaleria per gravar més activitat hotelera molt presents a la ciutat.

Pel que fa als recàrrecs, la legislació recent sobre l'habitatge cada vegada reforça el dret dels ciutadans a disposar d'aquest bé en condicions. És per això que s'ha anat ampliant i consolidant els procediments legals per part de molts ajuntament per contemplar un recàrrec en l'IBI per a habitatges desocupats de manera permanent. **La Diputació de Barcelona** disposa de models i protocols per assessorar els ens locals en matèria de procediment d'aplicació del recàrrec, però també es pot mencionar **l'Ajuntament de Donosti**, que en seu cas ha regulat un recàrrec de fins el 150% de l'IBI per aquells habitatges que continuen desocupats passats 2 anys. Fins i tot estudien aplicar un cànon lligat a la superfície per aquells immobles buits permanentment. En alguns ajuntaments aquesta mesura es promou amb l'objectiu de mobilitzar el parc d'habitatge de lloguer i augmentar les oportunitats pels treballadors lligats a la indústria (**Azpeitia**).

## **5.3 Bonificacions clares per l'IAE (Ajuntament de Màlaga i Ajuntament de Gasteiz)**

L'article 88 de Llei d'Hisendes Locals regula les bonificacions per l'Impost d'Activitats Econòmiques i estableix diferents supòsits o iniciatives que permeten obtenir beneficis fiscals a les empreses industrials que per facturació han de pagar el tribut. De manera especial, hi ha dues bonificacions especialment regulades per premiar la promoció de l'ocupació a les empreses, també des d'un punt de vista mediambiental. En aquest sentit, es permet una bonificació de fins el 50% de la quota de l'IAE per aquelles empreses que hagin vist incrementada la seva plantilla amb contractes indefinits. També es bonifica les empreses amb plans de transport que contemplin transport col·lectiu o compartit dels seus treballadors.

Per exemple, **l'Ajuntament de Màlaga** aplica aquest màxim del 50% a les empreses que hagin contractat un mínim de 3 persones de manera indefinida. Aquest és un mecanisme que ben verificat i aplicat de manera continuada incentiva l'ocupació de qualitat i desenvolupa el teixit econòmic, sobretot si es defineix i comunica de manera correcta els trams de bonificació pels diferents increments de contractes i els períodes pels que tindrà vigència.

Per altra banda, l'**Ajuntament de Gasteiz** afegeix una bonificació del 10% de la quota tributària a les empreses que tinguin un pla de transport, per tal de fomentar mitjans més eficaços i sostenibles com el transport col·lectiu. El període va lligat a la durada del pla sempre que aquest sigui superior a 10 mesos i s'aplica durant 5 períodes impositius. Tot plegat suposa un estalvi logístic per les empreses, una millora de la productivitat, menys costos de mobilitat i beneficis mediambientals.

## 5.4 Bonificacions i incentius a flotes logístiques (Ajuntament de Madrid)

Les bonificacions previstes per l'Impost a Vehicles de Tracció Mecànica contemplen uns incentius clars a la reducció de les emissions de gasos contaminants. Tot i que la ciutadania ja pot percebre aquestes bonificacions com un premi a la inversió individual a l'hora de comprar-se un cotxe híbrid o elèctric, les empreses també hi detecten un impacte molt important. Una gran majoria de municipis estan aplicant bonificacions de més del 50% a la quota de l'impost per aquelles empreses que renoven les seves flotes obtenint vehicles de zero emissions. Per cada vehicle renovat amb aquesta tecnologia, la quota es redueix proporcionalment. Aquests incentius són especialment importants per les empreses logístiques: en els últims anys les flotes de repartiment d'última milla han anat virant cap a la mobilitat elèctrica, ja que són repartiments al detall i per tant molt competitius dins aquesta tecnologia.

Pensant per tant amb aquest impost, les bones pràctiques apunten a la regulació i promoció clara de bonificacions que premiïn la mobilitat elèctrica més que no pas la reducció dels coeficients aplicats a les quotes, una pràctica més encaminada a un afany recaptador.

L'**Ajuntament de Madrid** enfoca aquests incentius des d'una tramitació de l'IVTM més transparent i personalitzada. Mitjançant una finestreta específica, permet tramitar el pagament de l'IVTM incloent la matrícula dels nous vehicles per part del titular i la informació respecte les bonificacions mediambientals, que en aquest cas són del 75% als vehicles sense combustió interna, híbrids endollables i elèctrics. La tramitació és digital, amb diferents apartats informatius, coordinació amb la DGT per altes i baixes de vehicles) i formulari per passos, etc. Les mesures de bonificació de flotes elèctriques es compatibilitzen a més a més, amb els ajuts a la renovació de les mateixes flotes, que depenen del Ministerio de Transición Ecológica i que es centren en vehicles lleugers, sobretot pensats pel repartiment d'última milla (Plan MOVES Flotas Plus).

## 5. Participació de les empreses en la fiscalitat local (Vallès Occidental)

Tot i que els ajuntaments tenen la potestat i competència legal per fixar els tipus impositius i les bonificacions per regular i equilibrar la càrrega impositiva que suposen els tributs en la ciutadania i les empreses, molts d'aquests s'estan obrint cada cop més a introduir millores o matisos proposats pel teixit empresarial, entre d'altres. La col·laboració i transparència són factors claus a l'hora d'harmonitzar els impostos locals, millorar-ne la percepció i la progressivitat. En alguns casos es tracta de fer còmplice el teixit empresarial mitjançant la participació d'aquest en reunions informatives, la tramitació de queixes específiques o simplificació de tràmits tot fent arribar la informació de manera més directa. Fins i tot es poden crear comissions mixtes per revisar les bonificacions i els tipus impositius amb un cert marge de maniobra. També és molt rellevant el fet que les empreses estiguin associades a l'entorn d'un grup d'interès o en base a un polígon d'activitat econòmica. La pressió i capacitat negociadora de les associacions d'empresaris és més elevada i permet un treball més intensiu en matèria fiscal.

**Sant Cugat del Vallès** s'ha posicionat com un municipi tractor de l'activitat industrial en part per la participació de les empreses en les bonificacions als impostos municipals que els afecten. L'Ajuntament va obrir espais de treball conjunt entre les àrees municipals d'Hisenda, Promoció Econòmica i Medi Ambient i les associacions empresarials locals. Es van celebrar reunions periòdiques on tècnics municipals i representants empresarials revisaven l'impacte de les bonificacions aplicades (ex. IBI, IAE, ICIO, IVTM) i plantejaren ajustos en les ordenances, aplicant-se algunes modificacions i fent els tràmits més accessibles i estandarditzats.

**L'Ajuntament de Rubí**, per la seva banda, va posar en marxa un concurs per a l'autoconsum energètic compartit entre empreses, on hi van participar 13 companyies de diferents polígons d'activitat econòmica de la ciutat. Derivat d'aquest projecte, anomenat Rubí Brilla, es va proposar revisar el tràmit de comunicació prèvia ambiental quan s'inicia una nova activitat industrial al municipi, i incloure així mesures d'eficiència energètica en aquestes noves activitats. Això va comportar també una revisió de les ordenances fiscals i la modificació de bonificacions per l'IAE (30%) i l'ICIO (95%) per a premiar l'autoconsum energètic. L'exemple mostra com els projectes d'autoconsum energètic compartit i les mesures d'eficiència energètica suposen una clara reducció dels costos per les empreses a mig termini i també de l'impacte ambiental.



## 6. CONCLUSIONS

L'estudi "Anàlisi dels impostos i taxes municipals amb afectació a la indústria del Bages" permet identificar les característiques principals de cada impost, l'aplicació que en fan els municipis de la comarca i l'impacte que representen sobre els pressupostos municipals i les empreses industrials del territori. Comparant l'aplicació de tipus impositius i bonificacions entre tots els municipis i calculant la pressió fiscal que s'exerceix sobre les empreses, cal destacar:

**L'Impost sobre els Béns Immobles** és el que representa un major percentatge de recaptació pels ajuntaments i el que repercuteix més en els costos fixos de les empreses petites (que en molts casos no han de pagar IAE). La quantia de la quota tributària ve determinada clarament per la mida de l'empresa, que es reflecteix en el valor cadastral de la nau que ocupa.

Els ajuntaments dels municipis del Bages tenen un gran marge de maniobra quan apliquen tipus impositius que varien del 0,4% al 1,1% en el cas dels béns immobles urbans. Tot i que molts municipis encara apliquen tipus intermedis, en el cas dels béns d'ús industrial i per tant titularitat d'empreses, poden haver de pagar quotes més elevades si el municipi ho preveu, ja que els tipus s'apugen fins pràcticament un 1%. Això, però només afecta a naus amb un valor cadastral elevat.

Les bonificacions que depenen dels ajuntaments, que afecten les empreses i que s'apliquen pràcticament en tots els municipis del Bages són les dels immobles amb sistemes d'aprofitament d'energia solar, que majoritàriament representen un 50% de rebaixa de la quota amb unes condicions temporals o de característiques tècniques de la instal·lació que poden variar.

**L'Impost sobre les Activitats Econòmiques** és el tribut que ve condicionat per més factors a tenir en compte, fet que deriva en un impacte molt desigual en els diferents municipis del Bages. Certament, els municipis més industrialitzats i amb empreses més grans (les que facturen més d'un milió d'euros i que, per tant, han de pagar IAE), tendeixen a fixar coeficients més elevats i, conseqüentment, a recaptar més. No obstant això, el percentatge que representa en els pressupostos d'ingressos és clarament inferior a l'IBI. A nivell individual, per les empreses grans amb una facturació important, és un càrrega fiscal elevada sobretot quan el coeficient de situació és més elevat i no s'apliquen bonificacions, com és el cas d'uns bon nombre de municipis.

Cal esmentar que a la comarca no es fixen els coeficients de situació més elevats que permet la llei, de fins a 3,8 punts. En el cas dels coeficients aplicats als polígons industrials la mitjana al Bages és de l'1,94 i tan sols dos municipis (Sant Fruitós de Bages i Sant Vicenç de Castellet) arriben al 3.

Quant a bonificacions, les noves activitats ubicades als municipis se'ls descompta un 50% de la quota en gairebé totes les poblacions. En el cas d'increments de plantilles o la producció d'energies renovables, hi ha més disparitat de percentatges i de municipis que hi apliquen bonificacions de màxim el 50%. Finalment, en el cas dels plans de transport de les empreses, només 2 municipis ho preveuen com a bonificació. Aquest apartat

mostra com hi ha un bon marge de millora per al consens entre municipis a l'hora d'aplicar de manera més clara bonificacions a empreses que promoguin l'ocupació de qualitat i les polítiques de sostenibilitat.

L'**Impost de Vehicles de Tracció Mecànica** ofereix una major recaptació als ajuntaments que l'IAE perquè afecta a tots els titulars de vehicles. Per les empreses, en canvi, té un impacte molt menor (aquest va en funció de la mida de la seva flota de vehicles). Els coeficients que apliquen els ajuntaments a la quota tenen un topall de 2 punts, un límit fixat per llei el 2004, fet que explica la majoria hagin anat pujant aquest tipus fins arribar al màxim.

De fet, la gran majoria de municipis de la comarca regulen l'impost amb coeficients entre 1,9 i 2. El cas de Rajadell i Aguilar de Segarra és excepcional, ja que que aplicant coeficients nuls, equivalents a 1, han aconseguit recaptar imports molt elevats per tractar-se de municipis petits. Ho han fet atraient històricament empreses de lloguer de vehicle, fet que suposa a dia d'avui entre un 15% i un 30% dels ingressos corrents d'aquests dos ajuntaments.

Les empreses poden rebaixar la quota si compten amb vehicles de 0 emissions, amb percentatges que van del 50% al 75% de bonificació. Tant aquesta bonificació, com la de vehicles de més de 25 anys s'aplica a pràcticament tots els municipis de la comarca. Els catalogats com històrics estan bonificats a totes les poblacions al 100%.

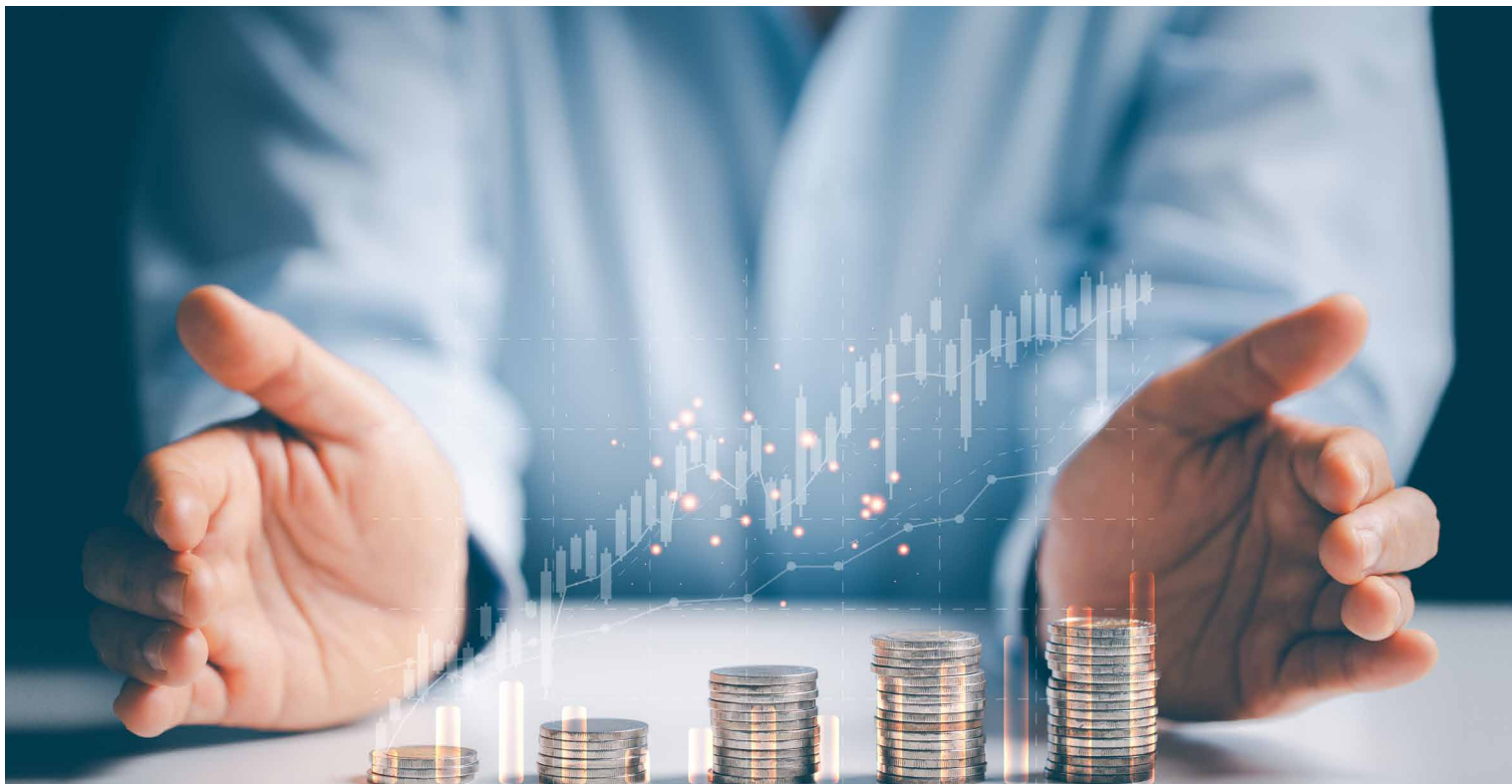
L'**Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres** és l'únic dels analitzats que és indirecte, i que per tant no s'aplica per defecte anualment com els altres. Per aquest motiu, l'impacte sobre els ingressos municipals és el 2025 és molt variable en funció de la dinàmica d'obres i reformes de cada municipi. Això sí, a la comarca del Bages s'observa que conjuntament amb l'IAE és l'impost amb menys impacte als pressupostos d'ingressos (de mitjana un 3,5%).

Les noves construccions, instal·lacions o obres han de pagar, en pràcticament la tots els municipis dels Bages entre un 3% i un 4% del cost dels treballs, uns gravàmens elevats dins el màxim del 4% que contempla la llei. Pel que fa a bonificacions, les que s'apliquen en major nombre de casos són la d'obres declarades d'especial interès o utilitat municipal (28 municipis), la instal·lació d'energia solar (26 municipis) i les obres que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de persones amb discapacitat (20 municipis).

Es constata que, com a tendència general, els municipis més grans i més industrialitzats marquen una **pressió fiscal** més elevada. Si bé per l'IVTM una majoria de municipis graven amb un tipus impositiu alt, la distribució és més heterogènia en el cas de l'IBI i l'IAE i es pot afirmar que els tipus són més equilibrats en el conjunt de la comarca.







## **CONSELL COMARCAL DEL BAGES**

Consell Comarcal del Bages  
Muralla de Sant Domènec, 24 08241 Manresa  
Tel. 93 693 03 50 Fax 93 693 03 51  
[consell@ccbages.cat](mailto:consell@ccbages.cat) [www.ccbages.cat](http://www.ccbages.cat)